

Anlage 1

PROJEKT: MÄDCHENREALSCHULE ST. ELISABETH

BAUVORHABEN: UMGRIFF AUSSENANLAGEN  
Vorplatz, Fahrradständer 1 + 2

BAUGRUNDSTÜCK: WERASTRASSE 23, 88045 FRIEDRICHSHAFEN

BAUHERR: SIEBENER SCHULEN GEMEINNÜTZIGE GmbH  
KLOSTER SIEBEN, BAD SAULGAU

ARCHITEKT: HILDEBRAND + SCHWARZ  
ARCHITEKTEN GMBH  
WEINBIRNENSTRASSE 2  
88048 FRIEDRICHSHAFEN

## KOSTENBERECHNUNG NACH DIN 276

Berechnungsgrundlagen: Umgriffsplan 1:200

Aufgestellt: HILDEBRAND + SCHWARZ - Architekten GmbH

FN, 12.04.2012

**KOSTENERMITTLUNG****1 - Vorplatz**

Position	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
Beschreibung: Ausbau der Beläge im im Plan blau markierten Bereich. Anpassen bzw. ergänzen der Entwässerungsrinnen. Einbringen eines weitgehend fugenlos verlegten Bituasphalts, evtl. in der Farbe gelblich / beige (passend zu vorhandenen Farbkonzept der Schule). Markierung der beiden Pkw- Stellplätze				
Platten + Pflaster aufnehmen, beseitigen	275	m2	11	3.025
Rinnen, Einläufe wo nötig aufnehmen, beseitigen	25	m	20	500
Rinnen, Einläufe neu (wo nötig)	25	m	175	4.375
Unterbau abrütteln, ergänzen	275	m2	4	1.100
Bituasphalt einbringen, farbig	275	m2	75	20.625
Stellplatzmarkierungen, Stahlband o.ä.	25	m	45	1.125
Kleinmaßnahmen (in %)	10	1%	30.750	3.075
Preisindex	10	1%	33.825	3.383

**1 - Vorplatz****37.208**

## KOSTENERMITTLUNG

## 2 - Fahrräder an Natursteinmauer

Position	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
Beschreibung: Ausbau des Erdreichs an der Natursteinmauer entlang im im Plan gelb markierten Bereich (zwischen Mauer und Feuerwehrtrasse). Einbringen eines weitgehend fugenlos verlegten Bituasphalts im leichten Gefälle (Versickerung Regen), Farbe wie 1. Neupflanzung von sechs Bäumen als Raumbildung in der dritten Dimension an der Grundstücksgrenze und gleichzeitig als "Umfall-Begrenzung" der Fahrräder, die ohne baulichen Fahrradständer aufgestellt werden sollen.				
Humus, Erdreich aufnehmen, beseitigen	150	m3	16	2.400
Unterbau einbauen, abrütteln	125	m3	30	3.750
Übergang zu Rasensteine + Pflanzstandort	70	m	25	1.750
Bituasphalt einbringen, einfarbig	250	m2	75	18.750
Bäume mit Vierbock o.ä.	6	Stk.	250	1.500
Kleinmaßnahmen (in %)	10	1%	28.150	2.815
Preisindex	10	1%	30.965	3.097
Bemerkung: keine Fahrradständer vorgesehen; Räder werden auf deren eigenen Ständern gestellt Fläche ermöglicht ca. 100 Fahrräder zu stellen Umsturzgefahr / Kettenreaktion durch Bäume unterbrochen				

2 - Fahrräder an Natursteinmauer

34.062

## KOSTENERMITTLUNG

## 3 - Fahrräder Laufbahn

Position	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
Beschreibung:				
Roden des ungepflegten Bewuchs zwischen Ballfangzaun, Grundstücksgrenze, Zugang und Bushaltestelle (im Plan grün markierter Bereich). Einbringen Bituasphalt, Farbe wie1. Einbau einfacher, unüberdachter Fahrradständer. Abgrenzung zur Straße durch eine halbohohe Heckenbepflanzung				
Erdreich aufnehmen, Kleinbewuchs roden	60	m3	16	960
Unterbau einbauen, abrütteln	50	m3	30	1.500
Tiefbordstein als Einfassung o.ä.	70	m	25	1.750
Bituasphalt einbringen, einfarbig	110	m2	75	8.250
Heckenabpflanzung zur Straße	30	m	100	3.000
Fahrradständer, einfach, nicht überdacht ca. 35 Stk.	25	m	150	3.750
Kleinmaßnahmen (in %)	20	1%	19.210	3.842
Preisindex	10	1%	23.052	2.305

3 - Fahrräder Laufbahn

25.357

**KOSTENERMITTLUNG****Baunebenkosten**

Position	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
Baunebenkosten (700er in %)	15	1%	96.626	14.494

<b>Baunebenkosten</b>	<b>14.494</b>
-----------------------	---------------

<b>Summe 1+2+3+BNK</b>	<b>111.120</b>
------------------------	----------------