

<b>STADT FRIEDRICHSHAFEN</b>		
<b>Sitzungsvorlage</b>		
<b>Drucksache-Nr. 2013 / V 00123 Teil III</b>		Ausfertigungen: OB, EBM, BMH, STP, BFS, PL, SBA
Dienststelle: Amt für Bildung, Familie und Sport		Datum, Unterschrift: gez. Bürkner
Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen):		
<input type="checkbox"/> BM Krezer _____	<input checked="" type="checkbox"/> I. BM Dr. Köhler _____	
<input checked="" type="checkbox"/> BM Hauswald _____	<input checked="" type="checkbox"/> Oberbürgermeister _____	

<b>Betreff:</b>
Teil I: Bäderkonzept: Neubau Hallenbad am Sportpark und Neubau Frei- und Seebad Fischbach, Grundsatzbeschluss
Teil II: Anlage 1: Zusammenstellung der Vorschläge mit Stellungnahmen der Verwaltung Anlage 2: Firmendarstellungen und Referenzen der Architekturbüros
<b>Teil III: Anlage 3: Auslobungstexte</b>
<input checked="" type="checkbox"/> MS Office 2003 Dateien
Zeitdauer des Tagesordnungspunktes: 120 Minuten
Vortrag / Experte: Herr OB Brand, Herr BM Hauswald, Frau Bürkner

Gremium:	Vorberatung Datum	vorgesehene Entscheidung / Datum	öffentlich	nicht- öffentlich
<u>Gemeinsame Sitzung</u>				
<b>Finanz- und Verwaltungsausschuss Ausschuss für Kultur und Soziales Technischer Ausschuss</b>	<b>10.06.2013</b>		<b>X</b>	
<b>Gemeinderat</b>		<b>24.06.2013</b>	<b>X</b>	

Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, Drucksache-Nr.): 1. GR, 01.10.2012, DS-Nr. 2012/V 00218 2. GR, 17.01.2013, DS-Nr. 2013/V 00002
---

**FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN** ja nein**Hallenbad**

Kosten:	<input checked="" type="checkbox"/> einmalige Kosten	23.568.000 EUR
	<input checked="" type="checkbox"/> jährliche Folgekosten: Sach-/Personalkosten	2.115.209.EUR
Zuschüsse	<input checked="" type="checkbox"/> einmalige Einnahmen von Stiftung	*) EUR

**Frei- und Seebad**

Kosten:	<input checked="" type="checkbox"/> einmalige Kosten	14.442.000 EUR
	<input checked="" type="checkbox"/> jährliche Folgekosten: Sach-/Personalkosten	954.056 EUR
Zuschüsse	<input checked="" type="checkbox"/> einmalige Einnahmen von Stadt	*) EUR

**MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:****Hallenbad:**

Städt. Haushalt                       VWH                       VMH HSt.: 2.5740.9410.000-0008

Zur Verfügung stehende Mittel:

Haushaltsjahr 2013	200.000 EUR
Haushaltsjahr 2014	1.000.000 EUR
Haushaltsjahr 2015	14.000.000 EUR
Haushaltsjahr 2016	8.368.000 EUR

**Frei- und Seebad Fischbach**

Haushalt Zeppelin Stiftung                       VWH                       VMH HSt.:

Noch bereitzustellen

Haushaltsjahr 2014	1.000.000 EUR
Haushaltsjahr 2015	9.000.000 EUR
Haushaltsjahr 2016	4.442.000 EUR

\*) Zuschüsse können erst dann ermittelt werden, wenn nachvollziehbare Abgrenzungen vorgenommen werden können. Zuschüsse der Zeppelin Stiftung bedürfen der Abstimmung mit dem Finanzamt.

**Beschlussantrag:**

1. Von der Bürgerbeteiligung und den im Teil II, Anlage 1, dargestellten Stellungnahmen wird zustimmend Kenntnis genommen.
2. Den Neubauten Hallenbad am Sportpark und Frei- und Seebad in Fischbach wird zugestimmt.
3. Die Basisvarianten werden um folgende Module ergänzt:
  - Hallenbad
    - Solebecken
    - Komfortsauna
    - .....
  - Frei- und Seebad Fischbach
    - Wärmehalle
    - Kiosk/Snackbar
    - Thermalwasserbecken
    - .....
4. Beim Neubau Hallenbad werden die grob geschätzten Investitionskosten in Höhe von insgesamt 23.568.000 EUR / brutto zur Kenntnis genommen.

5. Beim Frei- und Seebad Fischbach werden die grob geschätzten Investitionen in Höhe von 14.442.000 EUR / brutto zur Kenntnis genommen, Bauherr des Bades soll die Stiftung sein.
6. **Den vorgeschlagenen Planungsverfahren und den Auslobungstexten wird zugestimmt.**
7. Die Verwaltung wird beauftragt, den Technischen Werken Friedrichshafen GmbH einen Gesellschafterauftrag zum Bau, zur Finanzierung und zum Betrieb der Parkierungsanlage beim Sportpark und zur Errichtung der Energiezentralen beim Hallenbad und Frei- und Seebad Fischbach zu erteilen.
8. Die Verwaltung wird beauftragt, zur Realisierung der Bäder die weiteren Schritte in die Wege zu leiten.

#### Ergänzung zum Beschlussvorschlag Ziffer 6::

Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt, die Endfassung der Auslobung zu erarbeiten, u.a. unter Berücksichtigung der Ergebnisse des Preisrichtervorgesprächs und der Abstimmung mit der Architektenkammer, und den Wettbewerb auszuschreiben.

#### Inhalt:

Teil III enthält

- Den Auslobungstext für das Hallenbad Sportpark
- Den Auslobungstext für das Frei- und Seebad Fischbach

#### Hinweis:

Nachgereicht wird eine Liste mit Vorschlägen für

- die ausgewählten Architekturbüros,
- Fachpreisrichter,
- Sachpreisrichter,

und die jeweiligen Nachrücker bzw. Stellvertreter.