

<b>ZEPPELIN STIFTUNG FN</b>		Ausfertigungen:	
<b>Sitzungsvorlage/ Ergänzung</b>		Stadtbauamt, BFS,DEZ3,DEZ4,OB,SBV,SPK,STP	
<b>Drucksache-Nr. 2013 / V 00167/1</b>			
Dienststelle: Stadtbauamt	10.07.2013	Unterschrift: gez. Kübler	
Aktenzeichen: SBA-La			
Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen):			
<input type="checkbox"/> BM Krezer _____	<input checked="" type="checkbox"/> Stadt- und Stiftungspflege _____		
<input checked="" type="checkbox"/> BM Hauswald _____			
<input checked="" type="checkbox"/> I. BM Dr.-Ing. Köhler _____	<input checked="" type="checkbox"/> Oberbürgermeister _____		

<b>Betreff: Jugend- und Spielehaus Molke, Generalsanierung, Baubeschluss</b>				
<b>Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben</b>				
Anlage: - Pläne Außenanlage/Lageplan, Grundrisse, Ansichten, 3D-Perspektiven - Raum- und Nutzungskonzept (Anl. 2.1+2.2), Grundlagenpapier Jugendarbeit				
<b>Medien:</b> Bitte ankreuzen. Alles, was präsentiert werden soll, muss mindestens <b>1 Arbeitstag</b> vor den jeweiligen Sitzungen der Geschäftsstelle des Gemeinderates zugeleitet werden, damit die Präsentation gewährleistet werden kann.				
<input checked="" type="checkbox"/> MS Office 2003 Dateien (inkl. ppt, .mpp)	<input type="checkbox"/> .pdf-, htm- Dateien	<input type="checkbox"/> DVD	<input type="checkbox"/> Video (VHS)	<input type="checkbox"/> Folien (ungeeignet)

Referent und Zeitdauer: Herr Wolfgang Kübler/ Frau Bürkner, Frau Sperlich ca. 20 Min.
---

Gremium:	Datum:	Zuständigkeit:	Öffentlichkeitsstatus:
Technischer Ausschuss/Betriebsausschuss SE	09.07.2013	Vorberatung	öffentlich
Finanz- und Verwaltungsausschuss	09.07.2013	Vorberatung	öffentlich
Kultur- und Sozialausschuss	10.07.2013	Vorberatung	öffentlich
Gemeinderat	22.07.2013	Entscheidung	öffentlich

Ggf. Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, Drucksache-Nr.): GR 07.12.2009 DS-Nr. 191/2009, GR 10.03.2008 DS-Nr. 32/2008, DS-Nr. 31/1/2008
--

**FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN** ja nein

**Kosten:**  einmalige Kosten Betrag: 6.200.000 EUR  
 jährliche Folgekosten: Personalkosten Betrag: EUR

**Zuschüsse**  einmalige Einnahme(n) Betrag: EUR

**MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:**

Haushalt Zeppelin-Stiftung  VMH Fipo: 2.4600.9420.000-0008  
 Haushalt Zeppelin-Stiftung  VMH Fipo: 2.4600.9421.000-0008

Zur Verfügung stehende Mittel

(Planansatz und Haushaltsausgaberest lfd. Jahr und 100.000 EUR  
genehmigte überplanmäßige Ausgaben (üplA) in 2013 50.000 EUR  
Noch bereitzustellen in 2013 als üplA: 70.000 EUR  
Noch bereitzustellen 2014-2016 5.980.000 EUR  
Deckungsvorschlag für 2013: 70.000 EUR  
Generalsanierung Kinderhaus Habakuk, 2.4640.9421.000-0005

**Auszufüllen durch die Stiftungspflege:**

Gemeinnützigkeitsrechtlicher Unbedenklichkeitsvermerk:

Der Beschlussantrag entspricht den steuerbegünstigten Zwecken im Sinne der Abgabenordnung: § 52 Gemeinnützigkeit oder § 53 Mildtätigkeit.  Der Beschlussantrag entspricht NICHT den steuerbegünstigten Zwecken im Sinne der Abgabenordnung: § 52 Gemeinnützigkeit oder § 53 Mildtätigkeit.

 Eine Stellungnahme der Stiftungspflege ist als Anlage beigefügt.

Die Vorlage wird von der Stiftungspflege  befürwortet.  
 nicht befürwortet.

25.06.2013

gez. Schrode

Datum

Unterschrift des Stiftungspflegers

**Beschlussantrag:**

- 1. Das von Molke und Spielehaus erstellte Raum- und Nutzungskonzept (Anlage 2.1 und 2.2) wird zur Kenntnis genommen und soll umgesetzt werden.**
2. Der Generalsanierung Jugendhaus Molke mit Außenanlage (einschl. Lärmschutzwand) gemäß vorgestellter Planung wird zugestimmt.
3. Der Umplanung Spielehaus mit energetischen Sanierung, Instandhaltung Gebäude und Werkstatt sowie Anbau von drei Lagergaragen wird zugestimmt.

4. Die Gesamtkosten der Generalsanierung in Höhe von 6.200.000 EUR werden genehmigt.
5. Die Bereitstellung zusätzlicher überplanmäßiger Mittel in 2013 in Höhe von 70.000 EUR wird genehmigt. Dem Deckungsvorschlag von der Finanzposition 2.4640.9421.000-0005 wird zugestimmt.
6. Die für die bauliche Umsetzung weiter notwendigen Finanzierungsmittel von 5.980.000 EUR werden im Rahmen der Planungen für die Haushaltsjahre 2014-2016 bereitgestellt.
7. Die Verwaltung wird beauftragt, die Voraussetzungen für die Verwirklichung der Gesamtmaßnahme zu schaffen und die erforderlichen Verträge zu schließen.
8. Die bislang dem Verein Insel e.V. im 1. Obergeschoss des Gebäudes Spielehaus zur Verfügung gestellten Räume werden im Zuge des neuen Raum- und Nutzungskonzepts auf Grund gestiegener Raumbedarfe des Spielehauses diesem zugeordnet. Dem Verein Insel e.V. sind geeignete Ersatzräume anzubieten.
9. Die Verwaltung wird beauftragt, ein Angebot für den Anschluss der Heizzentralen Molke und Spielehaus an die Energiezentrale beim Sportpark von der Technische Werke GmbH einzuholen.