

Freiraum / öffentliche Räume

- Aufwertung Friedrichstraße/Promenade mit Seeblick
Verbesserung der Querungsmöglichkeiten
- Aufwertung Bahnhofplatz
Aufenthaltsqualität / Seeblick freistellen
- Grüne Kante / Identitätsbaum /
potenzielle Baufelder (Bahn)
- Stadtbildprägendes Grün
- Freihalteflächen/ Grüne Höfe

Bebauungsstruktur / Grundstücke

- wichtige Raumkanten / Quartiersbildung
- Gebäude ohne Veränderung
- Gebäude Abbruch
- Aufwertung Stadtbild durch Sanierung /
Modernisierung
- Grundstücksneuordnung

Erschließung

- neue Parkierungsmöglichkeiten für Anwohner
- Verbesserung der Aufenthaltsqualität durch
Reduzierung des ruhenden Verkehrs / Oberflächengestaltung
- möglicher Standort Busbahnhof
- neue/aufzuwertende Wegebeziehung
- neuer Radweg

FRIEDRICHSHAFEN

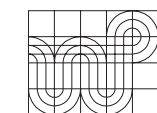
**Sanierungsgebiet
Stadtquartier Bahnhof-Friedrichstraße**

Maßnahmenplan

Maßstab: 1:2.500
Datum: 16.07.2012



Anlage 3.1 zum Satzungsbeschluss



WICK + PARTNER
ARCHITECTEN STADTPLANER
Gähkopf 18
70192 Stuttgart
0711-25509550
info@wick-partner.de