

NEUBAU SPORTHALLE AILINGEN

Variante 1:

Nord-Süd-Orientierung
Halle im Osten
Nebenräume im Westen
Sportfläche auf Geländeneiveau

Vorteile:

- Baukörper rückt weiter nach Ost als die bestehende Sporthalle, dadurch Vergrößerung der Schulhoffläche



Nachteile:

- Abstand zum Schulgebäude und zur Wohnbebauung sehr knapp
- Baukörper steht in voller Höhe der Südseite des Schulgebäudes gegenüber
- Parkplatzsituation muss neu gelöst werden

Variante 2:

Nord-Süd-Orientierung
Halle im Osten
Nebenräume im Westen
Baukörper um ein Geschoss eingegraben

Vorteile:

- Bauvolumen optisch reduziert
- geringere Beeinträchtigung der Südseite des Schulgebäudes als bei Variante 1
- Aufweitung des Schulhofs



Nachteile:

- Abstand zum Schulgebäude und zur Wohnbebauung sehr knapp
- Erschließung der Sportfläche und Umkleidebereiche über Treppe und Aufzug
- Erhöhte Kosten durch größeres Baugrubenvolumen
- Umkleiden und Multifunktionsraum nicht auf gleicher Ebene
- Zusätzliche Kosten für Fluchtwege aus dem Untergeschoss (Sportfläche + Umkleide)
- Parkplatzsituation muss neu gelöst werden

Variante 3:

Ost-West-Orientierung
Halle im Süden
Nebenräume im Norden
Baukörper um ein Geschoss eingegraben

Vorteile:

- Baukörper längsorientiert, dadurch maximaler Abstand zu Schulgebäude und Wohnbebauung
- Bauvolumen optisch reduziert
- maximaler Abstand zur Südseite des Schulgebäudes
- Parkplätze weiterhin auf der Südseite der Halle möglich



Nachteile:

- Erschließung der Sportfläche und Umkleidebereiche über Treppe und Aufzug
- Erhöhte Kosten durch größeres Baugrubenvolumen
- Umkleiden und Multifunktionsraum nicht auf gleicher Ebene
- Zusätzliche Kosten für Fluchtwege aus dem Untergeschoss (Sportfläche + Umkleide)

Variante 4:

Ost-West-Orientierung
Halle im Süden
Nebenräume im Norden
Sportfläche auf Geländeneiveau

Vorteile:

- Baukörper längsorientiert, dadurch maximaler Abstand zu Schulgebäude und Wohnbebauung
- Erschließung der Sportfläche und Nebenräume ebenerdig
- Umkleiden und Multifunktionsraum auf gleicher Ebene
- Fluchtwege aus der Halle sehr einfach lösbar
- Parkplätze weiterhin auf der Südseite der Halle möglich



Nachteile:

- Baukörper steht in voller Höhe der Südseite des Schulgebäudes gegenüber