

STADT FRIEDRICHSHAFEN Sitzungsvorlage Drucksache-Nr. 2014 / V 00231	Ausfertigungen: Stadtbauamt, DEZ4, OB, OVK, SBV, SPK, STP
Dienststelle: Stadtbauamt Aktenzeichen: SBA-Fr	09.09.2014, Unterschrift:
Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen): <input type="checkbox"/> BM Krezer _____ <input checked="" type="checkbox"/> EBM Dr. Köhler _____ <input type="checkbox"/> BM Hauswald _____ <input checked="" type="checkbox"/> Oberbürgermeister _____	

Betreff: Neubau Mehrzweckhalle Kluftern hier: erneute Auftragsvergabe Dachabdichtungsarbeiten Anlage:				
Medien: Bitte ankreuzen. Alles, was präsentiert werden soll, muss mindestens 1 Arbeitstag vor den jeweiligen Sitzungen der Geschäftsstelle des Gemeinderates zugeleitet werden, damit die Präsentation gewährleistet werden kann.				
<input checked="" type="checkbox"/> MS Office 2003 Dateien (inkl. ppt, .mpp)	<input type="checkbox"/> .pdf-, htm-Dateien	<input type="checkbox"/> DVD	<input type="checkbox"/> Video (VHS)	<input type="checkbox"/> Folien (ungeeignet)

Referent und Zeitdauer: Herr Wolfgang Kübler / 10 Minuten

Gremium:	Datum:	Zuständigkeit:	Öffentlichkeitsstatus:
Technischer Ausschuss/Betriebsausschuss SE	30.09.2014	Beschluss	öffentlich
Ortschaftsrat Kluftern	02.10.2014	Beschluss	öffentlich

Ggf. Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, Drucksache-Nr.): TA 28.01.2014;DS-Nr. 2014/V00009

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN ja nein**Kosten:** einmalige Kosten

Betrag: 356.202,93 EUR

MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT: Städt. Haushalt VMH Fipo:

2.7676.9410.000-0008

Zur Verfügung stehende Mittel

8.700.000,00 EUR

Beschlussantrag:

1. Die Dachabdichtungsarbeiten werden, aufgrund ihres Angebots in Höhe von 356.202,93 EUR, an die Firma Holl Flachdachbau GmbH & Co. KG, Deisenfangstraße 51/1 in 88212 Ravensburg, vergeben.

Begründung:

Das Gewerk Dachabdichtungsarbeiten war Bestandteil des 1. EU-weiten Ausschreibungspakets mit insgesamt 12 Gewerken. In der TA-Sitzung am 28.01.2014 wurde dieses Gewerk an den günstigsten Bieter von insgesamt 10 eingereichten Angeboten, die Firma Herceg GmbH aus Ulm, vergeben.

Inzwischen wurde vom Amtsgericht Ulm ein Insolvenzverfahren über die Firma Herceg eröffnet. Laut Angabe des Insolvenzverwalters darf die Firma Herceg keine neuen Aufträge mehr beginnen. Aufgrund dieser Tatsachen wurde per Schreiben vom 02.09.2014 der Bauvertrag mit der Firma Herceg seitens der Stadtverwaltung gekündigt und Schadensersatzforderungen für entstehende Mehrkosten beim Insolvenzverwalter angemeldet.

Die Ausführung für das Gewerk Dachabdichtungsarbeiten ist ab 20. Oktober 2014 vorgesehen.

Somit benötigen wir kurzfristig eine geeignete Firma zur Ausführung dieses Gewerks.

Der zweitgünstigste Bieter des Ausschreibungsverfahrens Dachabdichtungsarbeiten, die Firma Holl aus Ravensburg, wäre bereit, zu den im Dezember 2013 angebotenen Preisen den Auftrag termingerecht auszuführen.

Dies ist ein freiwilliges Entgegenkommen der Firma Holl, weil das Ausschreibungsverfahren Dachabdichtungsarbeiten abgeschlossen und die Zuschlags- und Bindefrist abgelaufen ist.

Die geprüften Angebotssummen aus der Ausschreibung vom Dezember 2013 sahen bezüglich der vorne liegenden Bieter im Vergleich wie folgt aus:

alle Summen brutto	Herstellungskosten	Wartungskosten über 10 Jahre	Gesamt- Angebotssumme
1. Fa. Herceg, Ulm	328.556,37 EUR	28.752,66 EUR	357.309,03 EUR
2. Fa. Holl, Ravensburg	356.202,93 EUR	5.131,28 EUR	361.334,21 EUR

Wie aus der Tabelle ersichtlich, steigen die Investitionskosten um ca. 28.000 EUR, im Gegenzug sinken die Unterhaltungskosten betrachtet über einen Zeitraum von 10 Jahren um ca. 24.000 EUR, so dass sich per Saldo das Gewerk um ca. 4.000 EUR mit dem Zweitbieter erhöht.

Die Wartungsarbeiten werden nach Fertigstellung separat vergeben.

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte wird vorgeschlagen, auf das Angebot der Firma Holl Flachdachbau GmbH & Co. KG, Deisenfangstraße 51/1 in 88212 Ravensburg, zum Bruttopreis von 356.202,93 EUR den Auftrag zu erteilen.