

## Vergabekriterien städtische Baugrundstücke

### Interfraktioneller Antrag:

Es wird beantragt, der Gemeinderat möge beschließen:

1. Die am 16.05.2011 vom Gemeinderat beschlossenen Kriterien zur Vergabe von städtischen Baugrundstücken (Drucksache 2011/105 und 105-1) und die seitherige Vergabep Praxis sollen evaluiert werden. Zu beraten ist, ob die bisherigen Kriterien einer Neubewertung oder Neugewichtung unterzogen werden und ob neue oder weitere Kriterien bzw. Vergabemodalitäten aufgenommen werden sollen.
2. Möglichst noch im 1. Halbjahr 2015 soll das Thema nach Anhörung der Ortschafträte im Gemeinderat öffentlich behandelt werden.

### Begründung:

Die derzeit gültigen Kriterien wurden am 16.05.2011 in nicht öffentlicher Sitzung vom Gemeinderat beschlossen. Angesichts der aktuell das Angebot bei weitem übersteigenden Nachfrage nach städtischen Baugrundstücken - wie zuletzt bei der Grundstücksvergabe Berg I und Pfannenstiel (43:180) - ist es angezeigt, die Vergabep Praxis nach nunmehr 4 Jahren zu evaluieren und zu überprüfen. Ggf. sollen einzelne Kriterien neu bewertet oder anders gewichtet werden. Auch gilt es zu prüfen, ob neue Kriterien oder Vergabemodalitäten aufgenommen werden können.

Außerdem sind die Ortschaften zu den Vergabekriterien zu hören, da sich die Baugebiete und Grundstücke teilweise dort befinden und es sich bei der Vergabe somit auch um örtliche Angelegenheiten der Ortschaften handelt (vgl. § 18 Abs. 1 Satz 2 der städtischen Hauptsatzung).

Schließlich ist es erforderlich, die Vergaberichtlinien öffentlich zu machen, damit für die Bewerber das Vergabeverfahren transparent wird.

Friedrichshafen, den 10.04.2015

Antragsteller  
aus der CDU Fraktion (12 Unterzeichner),

Franz Bernhard, Achim Brotzer, Norbert Fröhlich, Eduard Hager, Daniel Oberschelp,  
Martin Baur, Wolfgang Jäggle, Mirjam Hornung, Bruno Kramer, Hannes Bauer, Magda  
Krom, Rolf Schilpp

aus der SPD Fraktion (8 Unterzeichner):

Dieter Stauber, Dr. Wolfgang Sigg, Christine Heimpel, Gaby Pferd, Heinz Tautkus,  
Peter Mohr, Hans Kirchgässner, Karlheinz Mommertz

Unterstützung vorbehaltlich Klärung in der Fraktion vorbehalten haben sich:

FWV und Bündnis 90/Die Grünen

Alle weiteren Fraktionen/Wählervereinigungen wurden gleichfalls um Unterstützung gebeten.