

ZEPPELIN STIFTUNG FN Sitzungsvorlage Drucksache-Nr. 2016 / V 00156	Ausfertigungen: Stadtbauamt, DEZ4, OB, SBV, STP
Dienststelle: Stadtbauamt Aktenzeichen: SBA-est	13.05.2016, Unterschrift:
Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen): <input type="checkbox"/> BM Krezer _____ <input checked="" type="checkbox"/> Stadt- und Stiftungspflege _____ <input type="checkbox"/> BM Köster _____ <input checked="" type="checkbox"/> EBM Dr. Köhler _____ <input checked="" type="checkbox"/> Oberbürgermeister _____	

Betreff: TISCHVORLAGE Neubau Kinderhaus im Riedlepark / Vergabe 2. Vergabepaket Anlage:				
Medien: Bitte ankreuzen. Alles, was präsentiert werden soll, muss mindestens 1 Arbeitstag vor den jeweiligen Sitzungen der Geschäftsstelle des Gemeinderates zugeleitet werden, damit die Präsentation gewährleistet werden kann.				
<input checked="" type="checkbox"/> MS Office 2003 Dateien (inkl. ppt, .mpp)	<input type="checkbox"/> .pdf-, htm-Dateien	<input type="checkbox"/> DVD	<input type="checkbox"/> Video (VHS)	<input type="checkbox"/> Folien (ungeeignet)

Referent und Zeitdauer: Kübler, Wolfgang / 10 Minuten

Gremium:	Datum:	Zuständigkeit:	Öffentlichkeitsstatus:
Technischer Ausschuss/Betriebsausschuss SE	14.06.2016	Beschluss	öffentlich

- Ggf. Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, Drucksache-Nr.):
1. Weiterentwicklung der Kindertageseinrichtungen in Friedrichshafen 2011/2012 KSA am 04.05.2011
 2. GR am 16.05.2011 DS-Nr. 117/2011 und 117/1/2011;
 3. GR am 25.07.2011 Überplanung Kinderhaus im Riedlepark, DS-Nr. 2011 / V 00177
 4. GR am 26.11.2012 Überplanung Kinderhaus im Riedlepark, DS-Nr. 2012 / V 00250
 5. TA am 09.07.2013 Auslobungstext VOF-Verfahren, DS-Nr. 2013 / V00162
 6. GR am 24.11.2014 Kenntnissgabe des Wettbewergergebnisses, Vorstellung Vorentwurf DS-Nr. 2014 / V00076
 7. GR am 26.05.2015 Baubeschluss DS-Nr. 2015 / V00116

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Kosten:	<input checked="" type="checkbox"/> einmalige Kosten	Betrag:	350.645,49 EUR
MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:			
<input checked="" type="checkbox"/> Haushalt Zeppelin-Stiftung	<input type="checkbox"/> VWH	<input checked="" type="checkbox"/> VMH	Fipo: 2.4651.9410.000-0001
Zur Verfügung stehende Mittel		bis 2016	4.300.000 EUR
Verpflichtungsermächtigung		2016	3.850.000 EUR
Plan		2017	3.150.000 EUR
Finanzplanung		2018	700.000 EUR

Auszufüllen durch die Stiftungspflege:

Gemeinnützigkeitsrechtlicher Unbedenklichkeitsvermerk:

Der Beschlussantrag entspricht den steuerbegünstigten Zwecken im Sinne der Abgabenordnung: § 52 Gemeinnützigkeit oder § 53 Mildtätigkeit.

Der Beschlussantrag entspricht NICHT den steuerbegünstigten Zwecken im Sinne der Abgabenordnung: § 52 Gemeinnützigkeit oder § 53 Mildtätigkeit.

Eine Stellungnahme der Stiftungspflege ist als Anlage beigefügt.

Die Vorlage wird von der Stiftungspflege

befürwortet.

nicht befürwortet.

13.06.2016

gez. Schrode

Datum

Unterschrift des Stiftungspflegers

Beschlussantrag:

Die Ausführung der Fensterbau- und Verglasungsarbeiten wird an den annehmbarsten Bieter, die Tischlerei & Fensterbau Jürgen Lampert, Mittelsdorfer Str. 24 in 98634 Kaltensundheim, aufgrund ihres Angebots vom 11.05.2016, in Höhe von 350.645,49 EUR brutto vergeben.

Begründung:

1. Allgemeines

Am 26.05.2015 hat der Gemeinderat dem Neubau des Kinderhauses im Riedlepark zugestimmt.

Auf dieser Grundlage hat das Stadtbauamt das 2. Vergabepaket mit den folgenden Gewerken ausgeschrieben:

- 022 Klempnerarbeiten
- 024 Fliesenarbeiten
- 030 Sonnenschutzarbeiten
- 032 Fensterbau- und Verglasungsarbeiten
- 039 Trockenbauarbeiten
- 456 Brandmeldeanlage

Das zweite Ausschreibungspaket umfasst 5 Gewerke mit einer Vergabesumme von ca. 841.000 EUR. In der Kostenberechnung sind diese Gewerke mit ca. 942.000 EUR veranschlagt. Bezogen auf die insgesamt veranschlagten Bauwerkskosten ergeben sich nach dem zweiten Ausschreibungspaket Vergabegewinne in Höhe von ca. 6,4 %. Kostendeckung ist somit gegeben. Mit der Beauftragung dieser Gewerke werden ca. 75% der Bauwerkskosten abgedeckt.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote fällt das Gewerk 032 Fenster- und Verglasungsarbeiten in die Zuständigkeit des Technischen Ausschusses. Alle anderen verbleiben in der Zuständigkeit der Verwaltung.

2. Ergebnis

032 Fensterbau- und Verglasungsarbeiten

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 20 Firmen angefordert und an diese versandt. Zur Angebotseröffnung am 12.05.2016 lagen für dieses Gewerk 8 Angebote vor.

Nach der Prüfung und Wertung der Angebote für das Hauptangebot ergibt sich folgende Reihenfolge:

- | | | | |
|----|---|-----------------------------|-----------------------|
| 1. | Fa. Tischlerei + Fensterbau
Jürgen Lampert | 98634 Kaltensundheim | 350.645,49 EUR |
| 2. | Firma 2 | | 395.671,61 EUR |
| 3. | Firma 3 | | 399.981,97 EUR |

4. Firma 4	400.868,00 EUR
5. Firma 5	412.047,00 EUR
6. Firma 6	427.541,06 EUR
7. Firma 7	510.452,17 EUR
8. Firma 8	686.283,47 EUR

Nach eingehender fachtechnischer, wirtschaftlicher, rechnerischer und preisrechtlicher Wertung der Angebote hat die **Tischlerei + Fensterbau Jürgen Lampert aus 98634 Kaltensundheim** das annehmbarste Angebot abgegeben.

In der Kostenberechnung von Lanz Schwager Architekten vom 05.08.2015 sind in der Kostengruppe 032 Fensterbau- und Verglasungsarbeiten 437.206 EUR vorgesehen.

Somit ist eine Kostendeckung gegeben.

3. Finanzierung/Förderung

Durch den Baubeschluss vom 26.05.2015 wurde der Neubau des Kinderhauses Riedlepark und die Bereitstellung der Gesamtmittel von 8.150.000 EUR genehmigt. Der Förderantrag im Rahmen des Bundesförderprogramms „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ wurde am 01.03.2016 abgelehnt.

Um Beratung und Beschlussfassung wird gebeten.