

**Planzeichenerklärung
Planrechtliche Festsetzungen**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Baugrenze
- Straßenverkehrsflächen
- Umgrenzung von Flächen für Stellplätze, Garagen, Carports und überdachte Fahrradabstellplätze
- Fußweg

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern

Sonstige Planzeichen

- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes
- Straßenbegleitgrün

Füllschema der Nutzungsschablone

SO		Gebietsbezeichnung siehe Eintragung im Plan	
GRZ	GFZ	Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
II	a	Geschossigkeit	Bauweise offen/abweichend
WH max. 7 m		max. Wandhöhe siehe Eintragung im Plan	

Bestandteil des Bebauungsplans sind:

Lageplan
Textteil / Örtliche Bauvorschriften

Verfahrensvermerke:

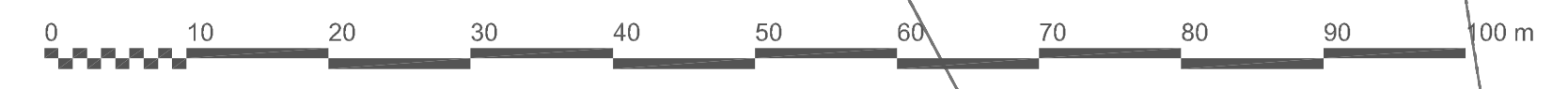
Aufstellungsbeschluss	am	02.03.2015
Öffentliche Bekanntmachung § 2 (1) BauGB	am	28.03.2015
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung § 3 (1) BauGB	vom	06.04.2015
	bis	24.04.2015
Frühzeitige Beteiligung Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange § 4 (1) BauGB	vom	26.06.2015
	bis	27.07.2015
Entwurfsbeschluss	am	08.12.2015
Öffentliche Bekanntmachung § 3 (2) BauGB	am	30.01.2016
Öffentliche Auslegung § 3 (2) BauGB	vom	08.02.2016
	bis	09.03.2016
Beteiligung Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange § 4 (2) BauGB	vom	28.01.2016
	bis	09.03.2016
Satzungsbeschluss § 10 (1) BauGB	am	_____

Es wird hiermit bestätigt, dass der zeichnerische und textliche Teil dieses Bebauungsplans in der Fassung vom _____ mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats vom _____ identisch ist.

Friedrichshafen, den _____
Bürgermeisteramt

Dr.-Ing. Köhler
Erster Bürgermeister

Rechtsverbindlich gemäß § 10 (3) BauGB durch öffentliche Bekanntmachung am _____



Sportanlage

Bebauungsplan	Plannummer 544
Sondergebiet Seehasenfundus und Feuerwehr	Maßstab 1:500
	bearbeitet Wai/Sz

Stadt Friedrichshafen
Stadtplanungsamt
13.06.2016

©:P:\1002 BP\Bm\544 Seehasenfundus-Feuerwehr\Allg\gen\04_Satzungsbeschluss\BP\Bm\544 Seehasenfundus_04_20160602.dwg