

3)

San. Außenanlage

Kostenberechnung nach DIN 276				
Kindergarten St. Christophorus, 88048 Friedrichshafen				
Bereich Kindergarten und Eingangsbereich				
Bezeichnung	Masse	Einh.	EP	Summe netto
500 Außenanlagen				
510 Geländeflächen				
511 Oberbodenarbeiten				
Grasnarbe abschieben	500,00	m ²	2,50 €	1.250,00 €
Oberboden abschieben und lagern	100,00	m ³	12,00 €	1.200,00 €
Oberboden wieder einbauen	100,00	m ³	12,00 €	1.200,00 €
512 Bodenarbeiten				
Boden profilgerecht lösen und abfahren	425,00	m ³	21,50 €	9.137,50 €
Boden für Leitungsgräbe bzw. Schächte lösen, seitlich lagern, wiederverfüllen und verdichten	40,00	m ³	32,00 €	1.280,00 €
Boden profilgerecht lösen, seitlich lagern und wieder einbauen (bei Spielgerät)	15,00	m ³	16,00 €	240,00 €
Zulage Handarbeit	20,00	m ³	59,00 €	1.180,00 €
Rohplanum (alle Wege und Plätze und Rasen)	1.200,00	m ²	2,00 €	2.400,00 €
Summe 510				17.887,50 €
520 Befestigte Flächen				
521 Wege				
Tragschichtmaterial liefern und einbauen (inkl. Feinplanum, Wegebeläge, 50cm)	240,00	m ³	41,50 €	9.960,00 €
Tragschichtmaterial liefern und einbauen (inkl. Feinplanum) für Sand- und Fallschutzfläche, Sauberkeitsschicht	40,00	m ³	41,50 €	1.660,00 €
Anpassungen an Bestand (Eingangsbereiche)	4,00	Stk	500,00 €	2.000,00 €
Betonpflaster aufnehmen, säubern, seitlich lagern, wiederverlegen, einschl. Nebenarbeiten	5,00	m ²	45,00 €	225,00 €
Betonsteinpflaster Tegula Roma (Farbig) einbauen	370,00	m ²	48,00 €	17.760,00 €
Betonsteinplattenbelag herstellen (Farbig, 25x40)	85,00	m ²	48,00 €	4.080,00 €
Betonsteinplatten als Fußweg herstellen	10,00	m ²	48,00 €	480,00 €
Einfassungen aus Tegula Roma mit Betonschulter	140,00	m	35,00 €	4.900,00 €
Einfassung aus Betontiefbord	30,00	m	35,00 €	1.050,00 €
Traufstreifen	30,00	m	35,00 €	1.050,00 €
524 Stellplätze				
Radbügel liefern und einbauen (je 5 Räder)	3,00	Stk	600,00 €	1.800,00 €
Überdachung für Radstellplätze	3,00	Stk	3.200,00 €	9.600,00 €
Velo-Box zur Überdachung von Kinderwägen	1,00	Stk	3.400,00 €	3.400,00 €
526 Spielplatzflächen				
Rundkies Rusel (Fallschutzbelag, Einbauhöhe 50-60 cm)	50,00	m ³	56,00 €	2.800,00 €
Sandfläche (Einbauhöhe 50-60 cm)	50,00	m ³	56,00 €	2.800,00 €
Einfassung mit Robinienhölzern	15,00	m	70,00 €	1.050,00 €
Summe 520				64.615,00 €

Bezeichnung	Masse	Einh.	EP	Summe netto
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen				
531 Einfriedungen				
Zaun Höhe 2.00 (Robinienholz)	28,00	m	280,00 €	7.840,00 €
Zaun Höhe 1.20m (Robinienholz)	22,00	m	120,00 €	2.640,00 €
Zaun Höhe 0.60m (Robinienholz)	10,00	m	75,00 €	750,00 €
Zauntor	1,00	Stk	500,00 €	500,00 €
538 Wasserbauliche Anlagen				
Kontrollschacht für Wasserregulierung mit Kunststoffdeckel, d=60 cm	1,00	Stk.	750,00 €	750,00 €
Sickerpackung zur Entleerung	5,00	m ³	65,00 €	325,00 €
Wasserpumpe, inkl. Technik und Leitungen	1,00	psch	5.800,00 €	5.800,00 €
Ablauf	1,00	stk.	300,00 €	300,00 €
Wasserlauf herstellen	10,00	m	240,00 €	2.400,00 €
Sickermulde unter Sandfläche (Dränbeton, Vlies)	1,00	stk.	600,00 €	600,00 €
Leitung	60,00	m	15,00 €	900,00 €
Sanitärarbeiten	1,00	Psch	500,00 €	500,00 €
Summe 530				23.305,00 €
540 Technische Anlagen in Außenanlagen				
514 Abwasseranlagen				
Schächte anpassen	2,00	Stk	150,00 €	300,00 €
Wasserleitung DN 150 liefern und einbauen	80,00	m	14,00 €	1.120,00 €
Hofeinläufe setzen	3,00	Stk	270,00 €	810,00 €
Schächte setzen	1,00	Stk	480,00 €	480,00 €
Verbindungen und Formstücke	1,00	psch	150,00 €	150,00 €
Summe 540				2.860,00 €
550 Einbauten in Außenanlagen				
552 Besondere Einbauten				
Großspielgerät Luftschiff	1,00	Stk.	29.000,00 €	29.000,00 €
Holzrinne für Wasser (Breite ca. 20 cm)	1,00	Stk.	1.600,00 €	1.600,00 €
Matschtisch	3,00	Stk.	1.650,00 €	4.950,00 €
Sandkastenabdeckung	1,00	Stk.	6.000,00 €	6.000,00 €
Holzdeck zum Sitzen, gestufte Höhen	30,00	m ²	350,00 €	10.500,00 €
Balancierelemente	5,00	Stk.	90,00 €	450,00 €
Rutsche	1,00	Stk.	4.000,00 €	4.000,00 €
Baumstamm als Aufstieg	1,00	Stk.	500,00 €	500,00 €
Kletterwand am Schuppen.	1,00	Stk.	1.200,00 €	1.200,00 €
Doppelschaukel	1,00	Stk.	1.900,00 €	1.900,00 €
Sonnensegel Sandkastenbereich	1,00	Stk.	2.000,00 €	2.000,00 €
Sandkastenabdeckung	1,00	Stk.	3.000,00 €	3.000,00 €
Geräteschuppen Kindergarten	1,00	Stk.	11.000,00 €	11.000,00 €
U3-Zeppelin mit Sandbereich und Segel	1,00	Stk.	9.000,00 €	9.000,00 €
Tartanbelag liefern und einbauen	5,00	m ²	130,00 €	650,00 €
U3-Schaukel	1,00	Stk.	1.000,00 €	1.000,00 €
Sitzsteine inkl. Fundamente	20,00	m	250,00 €	5.000,00 €
Strahler inkl. Leitungen und Anschlüsse	2,00	Stk.	700,00 €	1.400,00 €
Schmutzabstreifer an Eingängen	6,00	Stk.	550,00 €	3.300,00 €
Summe 550				96.450,00 €

Bezeichnung	Masse	Einh.	EP	Summe netto
570 Pflanz- und Saatflächen				
571 Oberbodenarbeiten				
Oberboden liefern und einbauen	30,00	m ³	24,00 €	720,00 €
572 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung				
Boden lockern durch Fräsen	470,00	m ²	2,00 €	940,00 €
Feinplanum und Bodenverbesserung	470,00	m ²	3,50 €	1.645,00 €
Düngung der Vegetationsflächen	15,00	m ²	1,00 €	15,00 €
574 Pflanzen inkl. Fertigstellungspflege				
Heckenpflanzen liefern und pflanzen	5,00	Stk.	50,00 €	250,00 €
Boden lockern (5x)	75,00	m ²	2,00 €	150,00 €
Wässern (5x)	75,00	m ²	0,80 €	60,00 €
Staudenfläche	10,00	m ²	55,00 €	550,00 €
575 Rasen und Ansaaten inkl. Fertigstellungspflege				
Rasen	455,00	m ²	2,70 €	1.228,50 €
Nachsäen	455,00	m ²	1,50 €	682,50 €
Mähen und Wässern (5x)	455,00	m ²	5,00 €	2.275,00 €
Summe 570				8.516,00 €
590 Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen				
591 Baustelleneinrichtung				
Baustelleneinrichtung	1,00	psch	3.000,00 €	3.000,00 €
593 Sicherungsmaßnahmen				
Angleichen an Bestand	1,00	psch	500,00 €	500,00 €
Stammschutz durch Ummantelung	8,00	Stk.	120,00 €	960,00 €
Verjüngungsschnitt an Bäumen	9,00	Stk.	300,00 €	2.700,00 €
594 Abbruchmaßnahmen				
vorh. Sitzsteine abbrechen und lagern	40,00	Stk.	22,00 €	880,00 €
Sträucher roden, Höhe bis 5 m	20,00	Stk.	15,50 €	310,00 €
Sträucher roden, Höhe über 5 m	20,00	Stk.	22,50 €	450,00 €
Bäume inkl. Wurzelstock roden	5,00	Stk.	100,00 €	500,00 €
vorh. Spielhaus mit Wackelbrücke und Podest ab	1,00	Stk.	1.500,00 €	1.500,00 €
vorh. Kletterwand abbrechen	1,00	Stk.	250,00 €	250,00 €
vorh. Holzpodeste abbrechen und entsorgen	1,00	Stk.	1.500,00 €	1.500,00 €
vorh. Holzhütten abbrechen und entsorgen	1,00	Psch	1.500,00 €	1.500,00 €
Sand profilgerecht lösen und abfahren (50cm)	40,00	m ³	15,00 €	600,00 €
vorh. Einfassung abbrechen	20,00	m	16,00 €	320,00 €
vorh. Schaukel abbrechen	1,00	Stk.	220,00 €	220,00 €
vorh. U3-Spielgeräte abbrechen und entsorgen	1,00	Stk.	600,00 €	600,00 €
Vorh. Stützmauer schneiden und angleichen	1,00	Psch	300,00 €	300,00 €
vorh. Pflaster abbrechen und entsorgen	35,00	m ²	11,00 €	385,00 €
vorh. Plattenbelag abbrechen und entsorgen	195,00	m ²	15,00 €	2.925,00 €
vorh. Fallschuttmatten abbrechen und entsorgen	12,00	m ²	18,00 €	216,00 €
vorhandene Bänke abbrechen	2,00	Stk.	85,00 €	170,00 €
vorhandenen Zaun abbrechen und entsorgen	75,00	m	25,00 €	1.875,00 €
vorhandene Entwässerung abbrechen	1,00	Psch	350,00 €	350,00 €
Hindernis im Boden	10,00	t	70,00 €	700,00 €
Radbügel entsorgen	3,00	Stk.	50,00 €	150,00 €
Summe 590				22.861,00 €
Gesamtsumme Baukosten netto				236.494,50 €

Bezeichnung	Masse	Einh.	EP	Summe netto
700 Baunebenkosten				
740 Gutachten und Beratung				
744 Vermessung				1.635,00 €
747 Sicherheitstechnische Abnahme				800,00 €
730 Architekten- und Ingenieurleistungen				
732 Freianlagen				
Honorar : IV Mindest (Aktuell nach HOAI 2013)				
LP 1	3,00%			1.590,84 €
LP 2	10,00%			5.302,80 €
LP 3	16,00%			8.484,47 €
LP 4	4,00%			2.121,12 €
LP 5	25,00%			13.256,99 €
LP 6	7,00%			3.711,96 €
LP 7	3,00%			1.590,84 €
LP 8	30,00%			15.908,39 €
LP 9	2,00%			1.060,56 €
	100,00%			53.028 €
zzgl. 5% Nebenkosten				2.651,40 €
ergibt Netto-Honorar				55.679,37 €
Gesamtsumme Kosten (Baukosten und Baunebenkosten)				
Gesamtsumme netto				294.608,87 €
Mwst. 19%				55.975,69 €
Gesamtsumme brutto				350.584,55 €
aufgestellt: Planstatt Johann Senner, 26.07.2016				