

## Abschätzung des externen Ausgleichsbedarfs und Handlungsbedarf Artenschutz

### Stand Ökokonto

<b>Ökopunkte (ÖP) Stadt FN zum 11.10.2016:</b>	<b>910.000 ÖP</b>	<i>davon 411.312 ÖP (Ökokonto) und 505 000 ÖP (REKO)</i>
<i>Gem. Haushalt für 2017 geplanter Ankauf bei Reko:</i>	<i>zuzüglich ca. 500 000 ÖP</i>	
<i>Ökokontoflächen in Planung zur Einbuchung 2017 durch die Stadt FN:</i>	<i>zuzüglich ca. 1 Mio ÖP</i>	

### Erläuterungen:

#### Gebietsart

WA	Allgemeines Wohngebiet
MI	Mischgebiet

#### Naturschutzrechtlicher Ausgleichsbedarf

geringer Ausgleichsbedarf	weniger als 80000 ÖP
mittlerer Ausgleichsbedarf	weniger als 220000 ÖP
höherer Ausgleichsbedarf	mehr als 220000 ÖP

#### Artenschutzrechtlicher Handlungsbedarf

geringe Wahrscheinlichkeit
mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich

**Kurzfristige Wohnbaulandentwicklung**

Vorhaben	geplante Gebietsart	Gebietsgröße in m <sup>2</sup>	Derzeitige Nutzung / Nutzungsart	externer Ausgleichsbedarf	Handlungsbedarf Artenschutz (potentielles Vorkommen geschützter Arten)
Erweiterung Buchschach I BA	WA	4.400	Intensivobst	kein Ausgleich erforderlich	geringe Wahrscheinlichkeit
Pfatthaagäcker II	WA	24.000	Grünland, Hochstammwiese	gering	sehr aufwändige Kartierungen und CEF-Maßnahmen erfolgt
Hofstelle Rueß Ettenkrich	WA	4.400	Hofstelle	kein Ausgleich erforderlich	ja, Kartierung erfolgt, geringfügige Maßnahmen notwendig
KOP-Gelände I. BA	WA	5.600	Brache	kein Ausgleich erforderlich	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Wachirweg	WA	13.600	Wohnbebauung	kein Ausgleich erforderlich	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Ittenhausen Nord	WA	15.000	Intensivobst	mittel	geringe Wahrscheinlichkeit
1. BA Lachenäcker	WA	36.400	Grünland, Hochstammwiese	höher	Kartierungen durchgeführt, Fläche für CEF-Maßnahmen gesichert; Umsetzung der Maßnahmen Frühjahr 2017; Wirksamkeit sofort

**Weitere Wohnbaulandentwicklung**

Zeppelinstraße 300, Fischbach	WA	3.300	Gebäude, Grünfläche mit Laubbäumen	kein Ausgleich erforderlich	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
-------------------------------	----	-------	------------------------------------	-----------------------------	--

RAB-Gelände	MI	27.000	Gewerbegebiet	kein Ausgleich erforderlich	höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich
Eisenbahnstraße Fischbach	WA	44.100	Bebauung	kein Ausgleich erforderlich	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Oberhof II	WA	16.500	Grünland, Gehölze	kein Ausgleich erforderlich	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
KOP-Gelände, II.BA	WA	8.800	Hallenbad	kein Ausgleich erforderlich	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
KOH-Gelände	WA	6.400	Bebauung	kein Ausgleich erforderlich	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Oberhof III	WA	75.000	Hochstammwiesen, Ackerland, Grünland	höher	höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich
Fallenbrunnen Nordost	WA/Studenterwohnen	13.000	Gewerbehallen, Wald	mittel	höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich
Lachenäcker II. BA	WA	25.700	Intensivobst, Erdbeerfelder	mittel	geringe Wahrscheinlichkeit
Berg, III.-V. BA	WA	38.600	Intensivobst	höher	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Jettenhausen West/Langes Feld I. BA	WA	55.000	Intensivobst, Grünland, Hochstammwiese	höher	höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich
Ettenkirch Mitte Nordteil	WA	22.000	Intensivobst, Grünland	höher	geringe Wahrscheinlichkeit

Reinachweg Süd	WA	12.000	Grünland, Hochstammwiese	mittel	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Jettenhausen Süd	WA	5.200	Landwirtschaft	höher	geringe Wahrscheinlichkeit
Windhager Straße, Schnetzenhausen	WA	6.000	Hochstammweide	gering	höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich
Spaltenstein Nord	WA	8.000	Intensivobst	gering	geringe Wahrscheinlichkeit
Oberailingen West	WA	5.000	Intensivobst	gering	geringe Wahrscheinlichkeit
Schwarzer Brunnen Süd, Ailingen	WA	22.000	Intensivobst, Hochstammwiese	mittel	höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich
Nördlicher Ortsrand Oberailingen	WA	6.000	Grünland, lückig Hochstämme	gering	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Tobelstraße Nord, Ailingen	WA	11.000	Intensivobst, Hochstämme	gering	höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich
Fischbach Nord	WA	24.000	Landwirtschaft, Hochstämme	mittel	höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich
Fischbach Steinacker Süd	WA	12.000	Intensivobst, Grünland, Gehölze	gering	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Jettenhausen West/Langes Feld II. BA	WA	62.000	Intensivobst	höher	geringe Wahrscheinlichkeit
Tobelesch West, Ailingen	WA	45.000	Intensivobst	mittel	geringe Wahrscheinlichkeit

Wiggenhausen Südost	M	7.000	Grünland, lückig Gehölze	gering	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Unterraderach, Ortseingang Süd	M	2.000	Extensivgrünland, Gehölze	gering	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Tobelesch Süd, Ailingen	M	43.000	Intensivobst	mittel	geringe Wahrscheinlichkeit
Wiggenhausen West	M	5.000	Grünland, lückig Gehölze	gering	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Wiggenhausen Nordwest	WA	6.000	Grünland, Intensivobst	gering	geringe Wahrscheinlichkeit
Lachenäcker/Hoher Weg III. u. IV. BA	WA	20.300	Intensivobst, Hochstammwiese	mittel	höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich
Efrizweiler Ortseingang Süd	M	1.500	Grünland, Gehölze	gering	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Grenzweg Süd, Raderach	WA	7.000	Intensivobst, Grünland, Gehölze	gering	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Fischbach Nord II	WA	6.200	Gehölze, Grünflächen	gering	höhere Wahrscheinlichkeit, frühzeitige Erfassungen erforderlich
Erweiterungsfläche Hauptfriedhof	WA	12.000	Grünland	mittel	geringe Wahrscheinlichkeit
Erweiterungsfläche Friedhof Fischbach	WA	6.400	Grünland mit Baumpflanzungen	gering	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen
Erweiterung Buchschach II. BA	WA	14.300	Intensivobst	mittel	mittlere Wahrscheinlichkeit, Relevanzabschätzung veranlassen