

**KOSTENBERECHNUNG DIN 276 I 2008-12 2. EBENE**

oberschelp architekten | salemweg 15 | 88048 friedrichshafen

<b>Projekt:</b>	Innensanierung Kindergarten St. Christophorus Fischbach	<b>Projekt Nr.:</b>	2014/37
<b>Adresse:</b>	Kapellenstraße 55, 88048 Friedrichshafen-Fischbach	<b>Kostenstand:</b>	1. Quartal 2015
<b>Bauherr:</b>	Katholische Gesamtkirchengemeinde Friedrichshafen	<b>Datum:</b>	12.11.2013
<b>Adresse:</b>	Katharinenstraße 16, 88045 Friedrichshafen	<b>Datum REV:</b>	01.02.2018
		<b>LPH:</b>	2

LBH	KGR	KGR	Leistungsbereich	Menge	€/Einheit	Einheit	GP € / brutto	Summe I	Summe II
							EP € / brutto	inkl. 19% MwSt.	inkl. 19% MwSt.
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>	<b>Kostengruppe der 2. Ebene</b>							<b>kein Ansatz</b>
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>Kostengruppe der 2. Ebene</b>							
	<b>250</b>	<b>Übergangsmaßnahmen</b>						<b>5.000,00 €</b>	
		251 Provisorien		0,00	0,00 €	psch.	kein Ansatz		
		252 Auslagerungen (während den Bauarbeiten) Unterbringung der Kinder im Gemeindesaal		1,00	5.000,00 €	psch.	5.000,00 €		
		<b>Herrichten und Erschließen gesamt</b>						<b>5.000,00 €</b>	
<b>300</b>	<b>Bauwerk</b>	<b>Kostengruppe der 2. Ebene</b>							
<b>300.000</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>							<b>2.700,00 €</b>	
	390	Sonstige Maßnahmen							
		391 Bau-WC inkl. Vorhaltezeit	ca.	1,00	1.200,00 €	psch.	1.200,00 €		
		393 Sicherungsmaßnahmen Sprieße, Abstützungen	ca.	1,00	1.500,00 €	psch.	1.500,00 €		
<b>300.000</b>	<b>Abbruch</b>							<b>14.100,00 €</b>	
	390	Sonstige Maßnahmen							
		394 Abbruchmaßnahmen							
		Rückbau tragende Wand Küche bzw. Bespr.- / Pers	ca.	1,00	2.500,00 €	psch.	2.500,00 €		
		Rückbau Leichtbauwand - Stundenlohnarbeiten	ca.	1,00	1.000,00 €	psch.	1.000,00 €		
		Nebenarbeiten / Material / Maschinen	ca.	1,00	1.500,00 €	psch.	1.500,00 €		
		Rückbau Fliesen Küche Wand	ca.	1,00	300,00 €	psch.	300,00 €		
		Rückbau Fliesen WC Boden	ca.	1,00	500,00 €	psch.	500,00 €		
		Rückbau Fliesen KI-WC / Wickelbereich Boden	ca.	1,00	1.000,00 €	psch.	1.000,00 €		
		Rohrdurchführung für Küchenabluft	ca.	1,00	300,00 €	Stk.	300,00 €		
		Rückbau/ Entsorgung best. Möbel	ca.	1,00	3.000,00 €	psch.	3.000,00 €		
		Rückbau/ Entsorgung der bestehenden Küche	ca.	1,00	1.500,00 €	psch.	1.500,00 €		
		Rückbau/ Entsorgung der bestehenden Garde.	ca.	1,00	1.000,00 €	psch.	1.000,00 €		
		392 Arbeitsgerüste	ca.	1,00	1.000,00 €	psch.	1.000,00 €		
		396 Materialentsorgung	ca.	1,00	500,00 €	psch.	500,00 €		
<b>300.002</b>	<b>Erdarbeiten</b>							<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.006</b>	<b>Verbau-, Ramm- und Einpressarbeiten</b>							<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.010</b>	<b>Dränarbeiten</b>							<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.012</b>	<b>Maurerarbeiten</b>							<b>6.400,00 €</b>	
	350	Decken							
		351 Deckenkonstruktionen							
		Einzug Träger HEB - Material	ca.	2,00	2.200,00 €	Stk.	4.400,00 €		
		Einzug Träger HEB - Stundenlohnarbeiten	ca.	1,00	1.000,00 €	psch.	1.000,00 €		
		Podest für Waschmaschine UG	ca.	1,00	1.000,00 €	psch.	1.000,00 €		
<b>300.013</b>	<b>Betonarbeiten</b>							<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.014</b>	<b>Naturwerkstein-, Betonwerksteinarbeiten</b>							<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.016</b>	<b>Zimmerer- und Holzbauarbeiten</b>							<b>5.000,00 €</b>	
	340	Innenwände							
		342 NT Innenwände für provis. Kindergarten-Betrieb Absperrungen, Staubwände, etc	ca.	1,00	5.000,00 €	psch.	5.000,00 €		
<b>300.017</b>	<b>Stahlbauarbeiter s. Maurerarbeiten</b>							<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.018</b>	<b>Abdichtungsarbeiten gegen Wasser</b>							<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.020</b>	<b>Dachdeckungsarbeiten</b>							<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.021</b>	<b>Dachabdichtungsarbeiten</b>							<b>6.000,00 €</b>	
	360	Dächer							
		363 Dachbeläge							
		Bearbeitung der undichten Überdachung Gartenseite	ca.	1,00	6.000,00 €	psch.	6.000,00 €		
<b>300.022</b>	<b>Flaschnerarbeiten</b>							<b>kein Ansatz</b>	

## KOSTENBERECHNUNG DIN 276 I 2008-12 2. EBENE

oberschelp architekten | salemweg 15 | 88048 friedrichshafen

<b>Projekt:</b>	<b>Innensanierung Kindergarten St. Christophorus Fischbach</b>	<b>Projekt Nr.:</b>	<b>2014/37</b>
<b>Adresse:</b>	<b>Kapellenstraße 55, 88048 Friedrichshafen-Fischbach</b>	<b>Kostenstand:</b>	<b>1. Quartal 2015</b>
<b>Bauherr:</b>	<b>Katholische Gesamtkirchengemeinde Friedrichshafen</b>	<b>Datum:</b>	<b>12.11.2013</b>
<b>Adresse:</b>	<b>Katharinenstraße 16, 88045 Friedrichshafen</b>	<b>Datum REV:</b>	<b>01.02.2018</b>
		<b>LPH:</b>	<b>2</b>

LBH	KGR	KGR	Leistungsbereich	Menge	€/Einheit	Einheit		Summe I	Summe II
					EP € / brutto		GP € / brutto	inkl. 19% MwSt.	inkl. 19% MwSt.
<b>300.023</b>			<b>Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme</b>					<b>9.500,00 €</b>	
	340		Innenwände						
		345	Innenwandbekleidungen						
			Wände schleifen neu verputzen	ca.	1,00	2.500,00 €	psch.	2.500,00 €	
			Tür versetzen inkl. Instandhaltung	ca.	1,00	1.500,00 €	psch.	1.500,00 €	
			Instandsetzung Wände	ca.	1,00	1.000,00 €	psch.	1.000,00 €	
			Nebenarbeiten	ca.	1,00	1.500,00 €	psch.	1.500,00 €	
	350		Decken						
		352	Deckenbeläge						
			Innendämmung Decke UG - Lager Kellerraum	ca.	1,00	3.000,00 €	psch.	3.000,00 €	
<b>300.024</b>			<b>Fliesen - und Plattenarbeiten</b>					<b>7.940,00 €</b>	
	350		Decken						
		352	Deckenbeläge (WC/KI-WC / Wickelbereich/WC / DU Personal)						
			Vorbereitung Beläge	ca.	62,00	20,00 €	/m²	1.240,00 €	
			Bodenbeläge Fliesen (R10) Richtpreis FL = 40,00 €	ca.	62,00	65,00 €	/m²	4.030,00 €	
			Sockelfliesen aus Bodenbelag geschnitten	ca.	90,00	20,00 €	/lfdm	1.800,00 €	
			Silikonfugen	ca.	10,00	7,00 €	/lfdm	70,00 €	
			Schienen, Reservefliesen, Nebenarbeiten	ca.	1,00	800,00 €	psch.	800,00 €	
		345	Innenwandbekleidungen					kein Ansatz	
<b>300.025</b>			<b>Estricharbeiten</b>					<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.026</b>			<b>Fenster, Außentüren, Innentüren</b>					<b>38.220,00 €</b>	
	330		Außenwände						
		334	Außentüren						
			Neues Eingangselement Gartenseite	ca.	1,00	7.000,00 €	/Stück	7.000,00 €	
			Neue Verglasung Nordseite	ca.	1,00	5.000,00 €	/Stück	5.000,00 €	
			Eingangstür/ Fluchtwegtüren nachrüsten / umbauen (gem Vorg. Feuerwehr, Fluchttürsteuerung Paniks.)	ca.	1,00	10.000,00 €	/Stück	10.000,00 €	
			Anpassung Fluchttüren	ca.	1,00	1.500,00 €	psch.	1.500,00 €	
	340		Innenwände						
		344	Innentüren						
			Neue Innentürblätter (inkl. Glasausschnitte) inkl Entsorgu	ca.	23,00	350,00 €	/Stück	8.050,00 €	
			Türgriffe	ca.	23,00	40,00 €	/Stück	920,00 €	
			Beschriftung / Bezeichnung der Türen	ca.	23,00	10,00 €	/Stück	230,00 €	
			Fingerklemmschutz	ca.	23,00	240,00 €	/Stück	5.520,00 €	
<b>300.027</b>			<b>Schreinerarbeiten</b>					<b>43.400,00 €</b>	
	370		Bauk. Einbauten						
		371	Allgemeine Einbauten						
			Garderoben Stauraum U3 / Ü3	ca.	35,00	700,00 €	/lfdm	24.500,00 €	
			Regalwände Gruppenraum	ca.	4,00	2.400,00 €	/Stück	9.600,00 €	
			Lagerschrank	ca.	1,00	4.500,00 €	/Stück	4.500,00 €	
			Waschtisch - WC U3 / Ü3	ca.	2,00	2.400,00 €	/Stück	4.800,00 €	
<b>300.028</b>			<b>Parkettarbeiten, Holzpflasterarbeiten</b>					<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.029</b>			<b>Beschlagsarbeiten</b>					<b>kein Ansatz</b>	
			s. Türen						
<b>300.030</b>			<b>Rollladenarbeiten / Sonnenschutz</b>					<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.031</b>			<b>Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten</b>					<b>kein Ansatz</b>	
<b>300.032</b>			<b>Verglasungsarbeiten</b>					<b>3.000,00 €</b>	
	340		Innenwände						
		342	NT Innenwand Glaselement Cafeteria VSG	ca.	1,00	3.000,00 €	psch.	3.000,00 €	
<b>300.033</b>			<b>Baureinigungsarbeiten</b>					<b>2.000,00 €</b>	
	390		Sonstige Maßnahmen						
		397	Zwischenreinigung	ca.	1,00	500,00 €	psch.	500,00 €	
		397	Endreinigung	ca.	1,00	1.500,00 €	psch.	1.500,00 €	

**KOSTENBERECHNUNG DIN 276 I 2008-12 2. EBENE**

oberschelp architekten | salemweg 15 | 88048 friedrichshafen

<b>Projekt:</b>	<b>Innensanierung Kindergarten St. Christophorus Fischbach</b>	<b>Projekt Nr.:</b>	<b>2014/37</b>
<b>Adresse:</b>	<b>Kapellenstraße 55, 88048 Friedrichshafen-Fischbach</b>	<b>Kostenstand:</b>	<b>1. Quartal 2015</b>
<b>Bauherr:</b>	<b>Katholische Gesamtkirchengemeinde Friedrichshafen</b>	<b>Datum:</b>	<b>12.11.2013</b>
<b>Adresse:</b>	<b>Katharinenstraße 16, 88045 Friedrichshafen</b>	<b>Datum REV:</b>	<b>01.02.2018</b>
		<b>LPH:</b>	<b>2</b>

LBH	KGR	KGR	Leistungsbereich	Menge	€/Einheit	Einheit	Summe I	Summe II
					EP € / brutto	GP € / brutto	inkl. 19% MwSt.	inkl. 19% MwSt.
<b>300.034</b>			<b>Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen</b>				<b>41.240,00 €</b>	
	340		Innenwände					
		345	Innenwandbekleidungen					
			Abklebarbeiten / Farbmuster	ca.	500,00	3,50 €/m²	1.750,00 €	
			Untergrundprüfung, Reinigen/ Vorbereiten / Spachteln	ca.	750,00	5,50 €/m²	4.125,00 €	
			Tapeten entfernen (Fensterbereich)	ca.	1,00	4.000,00 €/psch.	4.000,00 €	
			Tapezierarbeiten Glasfaser	ca.	70,00	9,00 €/m²	630,00 €	
			Anstrich Wände	ca.	750,00	6,00 €/m²	4.500,00 €	
			Anstrich Leibungen	ca.	200,00	2,50 €/lfdm	500,00 €	
			Anstrich Tafellack	ca.	30,00	60,00 €/m²	1.800,00 €	
	350		Decken					
		353	Deckenbekleidung					
			Untergrundprüfung, Reinigen/ Vorbereiten GK Loch	ca.	540,00	0,50 €/m²	270,00 €	
			Spachtelung	ca.	150,00	8,00 €/m²	1.200,00 €	
			Tiefengrund Decken	ca.	540,00	2,00 €/m²	1.080,00 €	
			Anstrich neue GK Akustikdecken	ca.	540,00	6,00 €/m²	3.240,00 €	
			Anstrich Oberlichter Bestand	ca.	6,00	100,00 €/Stück	600,00 €	
			Anstrich Unterzüge	ca.	70,00	6,00 €/m²	420,00 €	
			Anstrich Abzugshaube / Verkofferung	ca.	1,00	200,00 €/Stück	200,00 €	
			Anstrich Verkleidung Lüftungsleitungen, Rohrverkofferun	ca.	1,00	2.000,00 €/psch.	2.000,00 €	
	330		Außenwände					
		334	Fenster					
			Fenster (Innen) Schleifen, Spachteln, Streichen	ca.	40,00	55,00 €/Stunde	2.200,00 €	
			Fenster (Außen)Schleifen, Spachteln, Streichen	ca.	45,00	55,00 €/Stunde	2.475,00 €	
			Acrylfugen	ca.	1,00	300,00 €/psch.	300,00 €	
			Kemperrolanschlüsse	ca.	1,00	2.500,00 €/psch.	2.500,00 €	
			Außentüren					
			Schleifen, Spachteln und Anstrich Haupteingang	ca.	1,00	950,00 €/Stück	950,00 €	
	340		Innenwände					
		344	Innentüren					
			Schleifen, Spachteln ,Anstrich Zargen (ohne Türbl.)	ca.	30,00	50,00 €/Stück	1.500,00 €	
			Schleifen, Spachteln, Anstrich Zarge Falltüre	ca.	1,00	500,00 €/Stück	500,00 €	
			Schleifen, Spachteln, AnstrichTürbl.(ohne Gruppenr)	ca.	10,00	100,00 €/Stück	1.000,00 €	
			Acrylfugen	ca.	100,00	2,50 €/lfdm	250,00 €	
	420		Wärmeversorgung					
		423	Heizkörper					
			Schleifen, Anstrich bestehender Heizkörper	ca.	25,00	100,00 €/Stück	2.500,00 €	
			Dauerelastische Fugen	ca.	250,00	3,00 €/lfdm	750,00 €	
<b>300.035</b>			<b>Bodenbelagsarbeiten</b>				<b>39.820,00 €</b>	
	320		Gründung					
		325	Bodenbeläge (Flure / Mehrzweckr. / Werkraum/ Küche WC DU Pers etc.)					
			Rückbau Bodenbelags (inkl. Sauberlauf)	ca.	420,00	5,00 €/m²	2.100,00 €	
			Vorbereitung spachteln, schleifen, grundieren)	ca.	420,00	15,00 €/m²	6.300,00 €	
			Bodenbelag (z..Bsp. Kautschuk)	ca.	420,00	45,00 €/m²	18.900,00 €	
			Sockelleisten (aus Bodenbelag geschnitten)	ca.	270,00	8,00 €/lfdm	2.160,00 €	
			Erstpflge	ca.	1,00	500,00 €/psch.	500,00 €	
			Bestehende Böden reinigen, einpflegen	ca.	270,00	10,00 €/m²	2.700,00 €	
			Schmutzfang / Sauberlaufbelag	ca.	20,00	120,00 €/m²	2.400,00 €	
			Boden ergänzen / Ausbesserungsarbeiten	ca.	1,00	1.800,00 €/psch.	1.800,00 €	
			Silikonfugen	ca.	270,00	8,00 €/psch.	2.160,00 €	
			Schienen, Nebenarbeiten	ca.	1,00	800,00 €/psch.	800,00 €	
<b>300.039</b>			<b>Trockenbauarbeiten</b>				<b>82.634,00 €</b>	
	350		Decken					
		353	Deckenbekleidungen (Mehrzw.,Gruppenr., Flur, Küche, Bespr. Pers.)					
			Abdecken / Abkleben	ca.	600,00	1,00 €/m²	600,00 €	
			Rollgerüste / Arbeitsgerüste	ca.	1,00	1.200,00 €/psch.	1.200,00 €	
			Rückbau best. Decke (inkl. Entsorgung)	ca.	540,00	15,00 €/m²	8.100,00 €	
			GK-Akustikdecke	ca.	540,00	90,00 €/m²	48.600,00 €	
			Wandanschluss / Fries	ca.	500,00	9,50 €/lfdm	4.750,00 €	
			Aussparungen für Einbau-Leuchten	ca.	38,00	25,00 €/Stück	950,00 €	
			Aussparungen für Leuchten inkl. Holzverstärkung	ca.	78,00	13,00 €/Stück	1.014,00 €	
			Anschluss an bestehende Oberlichter	ca.	6,00	120,00 €/lfdm	720,00 €	
			Verkleidung Lüftungsleit. Rohrverkofferungen	ca.	80,00	50,00 €/lfdm	4.000,00 €	
			Fugen, Wandanschlüsse Nebenarbeiten	ca.	250,00	12,00 €/lfdm	3.000,00 €	
			Einbau von Revisionsklappen	ca.	15,00	120,00 €/Stück	1.800,00 €	
			Promat-Verkleidungen	ca.	1,00	5.000,00 €/psch.	5.000,00 €	
			F30-Verkleidungen an Stützen, Trägern	ca.	1,00	2.000,00 €/psch.	2.000,00 €	
			Brandschutzverkleidung Stahlträger	ca.	10,00	90,00 €/lfdm	900,00 €	
<b>Bauwerk gesamt</b>							<b>301.954,00 €</b>	

**KOSTENBERECHNUNG DIN 276 I 2008-12 2. EBENE**

oberschelp architekten | salemweg 15 | 88048 friedrichshafen

<b>Projekt:</b>	<b>Innensanierung Kindergarten St. Christophorus Fischbach</b>	<b>Projekt Nr.:</b>	<b>2014/37</b>
<b>Adresse:</b>	<b>Kapellenstraße 55, 88048 Friedrichshafen-Fischbach</b>	<b>Kostenstand:</b>	<b>1. Quartal 2015</b>
<b>Bauherr:</b>	<b>Katholische Gesamtkirchengemeinde Friedrichshafen</b>	<b>Datum:</b>	<b>12.11.2013</b>
<b>Adresse:</b>	<b>Katharinenstraße 16, 88045 Friedrichshafen</b>	<b>Datum REV:</b>	<b>01.02.2018</b>
		<b>LPH:</b>	<b>2</b>

LBH	KGR	KGR	Leistungsbereich	Menge	€/Einheit EP € / brutto	Einheit	GP € / brutto	Summe I inkl. 19% MwSt.	Summe II inkl. 19% MwSt.
<b>400 Bauwerk- Technische Anlagen Kostengruppe der 2. Ebene</b>									
	<b>410</b>		<b>Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen</b>					<b>12.000,00 €</b>	
	411		Abwasseranlagen						
			Erweiterung / Anpassung WM UG Küche	ca.	1,00	1.000,00 € psch.	1.000,00 €		
	412		Wasseranlagen						
			Anpassung Sanitär an Küche WC Anlagen	ca.	1,00	6.000,00 € psch.	6.000,00 €		
			Apparate Armaturen	ca.	1,00	5.000,00 € psch.	5.000,00 €		
	<b>420</b>		<b>Wärmeversorgungsanlagen</b>					<b>2.600,00 €</b>	
	421		Wärmeerzeugungsanlagen				kein Ansatz		
	422		Wärmeverteilernetze				kein Ansatz		
	423		Raumheizflächen						
			Heizkörper Küchenwand	ca.	1,00	2.600,00 € psch.	2.600,00 €		
	<b>430</b>		<b>Lufttechnische Anlagen</b>					<b>55.000,00 €</b>	
	431		Lüftungsanlagen						
			Raumentlüftung Gruppenräume	ca.	1,00	55.000,00 € psch.	55.000,00 €		
	432		Teilklimaanlagen				kein Ansatz		
	433		Klimaanlagen				kein Ansatz		
	434		Kälteanlagen				kein Ansatz		
	439		Lufttechnische Anlagen, sonstiges				kein Ansatz		
	<b>440</b>		<b>Starkstromanlagen</b>					<b>62.350,00 €</b>	
	441		Hoch- und Mittelspannungsanlagen				kein Ansatz		
	442		Eigenstromversorgungsanlagen				kein Ansatz		
	443		Niederspannungsschaltanlagen				kein Ansatz		
	444		Niederspannungsinstallationsanlagen						
			Verkabelung für Rauchwarnanlage	ca.	1,00	6.000,00 € psch.	6.000,00 €		
			Neue Verkabelung Flur und Gruppenräume	ca.	1,00	11.000,00 € psch.	11.000,00 €		
			Änderung der Kücheninstallation	ca.	1,00	1.800,00 € psch.	1.800,00 €		
			Fluchttürsteuerung am Haupteingang	ca.	1,00	2.300,00 € psch.	2.300,00 €		
			Rauchwarnanlage	ca.	1,00	6.300,00 € psch.	6.300,00 €		
	445		Beleuchtungsanlagen						
			Rückbau + Entsorgung der best. Verkabel. und Bel.	ca.	1,00	4.500,00 € psch.	4.500,00 €		
			Einbauleuchten Flure	ca.	19,00	350,00 € /Stück	6.650,00 €		
			Einbauleuchten Küche und Essbereich	ca.	11,00	500,00 € /Stück	5.500,00 €		
			Beleuchtung Gruppenräume 1-4 + Kleingruppenr.	ca.	27,00	250,00 € /Stück	6.750,00 €		
			Beleuchtung Divers	ca.	7,00	500,00 € /Stück	3.500,00 €		
			Mehrweckraum	ca.	8,00	700,00 € /Stück	5.600,00 €		
			Küchenbeleuchtung	ca.	3,00	150,00 € /Stück	450,00 €		
			Sicherheitsbeleuchtung, Fluchtwegleuchten	ca.	1,00	1.500,00 € psch.	1.500,00 €		
	446		Blitzschutz- und Erdungsanlagen				kein Ansatz		
	449		Starkstromanlagen, sonstiges						
			Erstellung von Revisionsunterlagen	ca.	1,00	500,00 € psch.	500,00 €		
	<b>450</b>		<b>Fernmelde- und informationstechnische Anlagen</b>					<b>kein Ansatz</b>	
	<b>460</b>		<b>Förderanlagen</b>					<b>kein Ansatz</b>	
	<b>470</b>		<b>Nutzungsspezifische Anlagen</b>					<b>kein Ansatz</b>	
	<b>480</b>		<b>Gebäudeautomation</b>					<b>kein Ansatz</b>	
	<b>490</b>		<b>Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen</b>					<b>kein Ansatz</b>	
	<b>Bauwerk Technische Anlagen gesamt</b>								<b>131.950,00 €</b>
	<b>500</b>		<b>Außenanlagen Kostengruppe der 2. Ebene</b>					<b>kein Ansatz</b>	

## KOSTENBERECHNUNG DIN 276 I 2008-12 2. EBENE

oberschelp architekten | salemweg 15 | 88048 friedrichshafen

<b>Projekt:</b>	Innensanierung Kindergarten St. Christophorus Fischbach	<b>Projekt Nr.:</b>	2014/37
<b>Adresse:</b>	Kapellenstraße 55, 88048 Friedrichshafen-Fischbach	<b>Kostenstand:</b>	1. Quartal 2015
<b>Bauherr:</b>	Katholische Gesamtkirchengemeinde Friedrichshafen	<b>Datum:</b>	12.11.2013
<b>Adresse:</b>	Katharinenstraße 16, 88045 Friedrichshafen	<b>Datum REV:</b>	01.02.2018
		<b>LPH:</b>	2

LBH	KGR	KGR	Leistungsbereich	Menge	€/Einheit	Einheit	GP € / brutto	Summe I	Summe II
							EP € / brutto	inkl. 19% MwSt.	inkl. 19% MwSt.
<b>600 Ausstattung Kostengruppe der 2. Ebene</b>									
<b>610 Ausstattung</b>								<b>31.000,00 €</b>	
611 Allgemeine Ausstattung									
			Schilder, Bezeichnungen	ca. 20,00	40,00 €	/Stück	800,00 €		
			Elternecke	ca. 1,00	1.500,00 €	psch.	1.500,00 €		
			Spielecke	ca. 1,00	500,00 €	psch.	500,00 €		
			Prospektwand	ca. 1,00	700,00 €	psch.	700,00 €		
			Lagerschrank WC / Dusche Personal	ca. 1,00	500,00 €	psch.	500,00 €		
612 Besondere Ausstattung Küche inkl. Geräte									
			- Heißluftdämpfer (Konvektomat)	ca. 1,00	27.000,00 €	psch.	27.000,00 €		
			- 2 Kühlschränke						
			- 1 Kühlschrank (Personal)						
			- 1 Gefrierschrank						
			- 1 Dunstabzugshaube						
			- 1 Industrie-Spülmaschine						
			- 2 Backofen/Herd (1 x Kind + 1 x Erw.)						
			- 1 Ceranfeld (Kind (2 Platten))						
			- 1 Ceranfeld (Erwachsene (4 Platten))						
			- 3 Waschbecken						
<b>Aussattung gesamt</b>								<b>31.000,00 €</b>	
<b>700 Baunebenkosten Kostengruppe der 2. Ebene</b>									
<b>710 Bauherrenaufgaben</b>								<b>0,00 €</b>	
<b>720 Vorbereiten der Objektplanung</b>								<b>0,00 €</b>	
<b>730 Architekten- und Ingenieurleistungen</b>								<b>97.500,00 €</b>	
			731 Gebäudeplanung / Architektenleistung	ca. 1,00	70.000,00 €		70.000,00 €		
			732 Freianlagenplanung	0,00	0,00 €		0,00 €		
			733 Planung der raumbildenden Ausbauten	0,00	0,00 €		0,00 €		
			734 Planung der Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen	0,00	0,00 €		0,00 €		
			735 Tragwerkplanung	ca. 1,00	3.500,00 €		3.500,00 €		
			736 Planung TGA HLS	ca. 1,00	18.000,00 €		18.000,00 €		
			736 Planung TGA E	ca. 1,00	6.000,00 €		6.000,00 €		
			739 Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges	0,00	0,00 €		0,00 €		
<b>740 Gutachten und Beratung</b>								<b>2.500,00 €</b>	
			741 Thermische Bauphysik	ca. 1,00	500,00 €	psch.	500,00 €		
			742 Schallschutz und Raumakustik	0,00	0,00 €		0,00 €		
			743 Bodenmechanik, Erd- und Grundbau	0,00	0,00 €		0,00 €		
			744 Vermessung	0,00	0,00 €		0,00 €		
			745 Lichttechnik, Tageslichttechnik	ca. 1,00	1.500,00 €	psch.	1.500,00 €		
			746 Brandschutz	ca. 1,00	500,00 €	psch.	500,00 €		
			747 Sicherheits- und Gesundheitsschutz	0,00	0,00 €		0,00 €		
			748 Umweltschutz, Altlasten	0,00	0,00 €		0,00 €		
			749 Gutachten und Beratung, sonstiges	0,00	0,00 €		0,00 €		
<b>750 Künstlerische Leistungen</b>								<b>0,00 €</b>	
<b>760 Finanzierungskosten</b>								<b>0,00 €</b>	
<b>770 Allgemeine Baunebenkosten</b>								<b>0,00 €</b>	
<b>Baunebenkosten gesamt</b>								<b>100.000,00 €</b>	
<b>Gesamtbaukosten, brutto (KG 100-700)</b>								<b>569.904,00 €</b>	

Gesamtbaukosten, brutto (KG 100-700) Kostensteigerung 2016, Annahme ca. 3 % 587.001,12 €  
 Gesamtbaukosten, brutto (KG 100-700) Kostensteigerung 2017, Annahme ca. 3 % 604.611,15 €

## KOSTENBERECHNUNG DIN 276 I 2008-12 2. EBENE

oberschelp architekten | salemweg 15 | 88048 friedrichshafen

<b>Projekt:</b>	Innensanierung Kindergarten St. Christophorus Fischbach	<b>Projekt Nr.:</b>	2014/37
<b>Adresse:</b>	Kapellenstraße 55, 88048 Friedrichshafen-Fischbach	<b>Kostenstand:</b>	1. Quartal 2015
<b>Bauherr:</b>	Katholische Gesamtkirchengemeinde Friedrichshafen	<b>Datum:</b>	12.11.2013
<b>Adresse:</b>	Katharinenstraße 16, 88045 Friedrichshafen	<b>Datum REV:</b>	01.02.2018
		<b>LPH:</b>	2

LBH	KGR	KGR	Leistungsbereich	Menge	€/Einheit	Einheit	Summe I	Summe II
					EP € / brutto		inkl. 19% MwSt.	inkl. 19% MwSt.
							GP € / brutto	

### Nachtrag 1 Stromversorgung, Hausanschluss

<b>300.026</b>	<b>Türen</b>							<b>2.500,00 €</b>
	T30 Türelement UG		1,00	2.500,00			2.500,00 €	
<b>300.039</b>	<b>Trockenbauarbeiten</b>							<b>2.500,00 €</b>
	Ertüchtigung Brandschutz Wand + Decke UG		1,00		psch.		2.500,00 €	
<b>300.034</b>	<b>Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen</b>							<b>1.476,00 €</b>
	Spachteln + Schleifen Wand / Decke UG	ca.	80,00	13,45 € /m²			1.076,00 €	
	Anstrich Decke/ Wand UG	ca.	80,00	5,00 € /m²			400,00 €	
<b>440</b>	<b>Starkstromanlagen</b>							<b>20.600,00 €</b>
	Hausanschluss Stadtwerk am See		1,00		psch.		4.100,00 €	
	Zählerplatz		1,00		psch.		4.300,00 €	
	Aufteilschrank Zuleitung		1,00		psch.		1.200,00 €	
	Verlegesysteme		1,00		psch.		4.500,00 €	
	Verkabelung		1,00		psch.		4.900,00 €	
	Demontagen		1,00		psch.		1.600,00 €	
<b>529</b>	<b>Aussenanlagen Befestigte Flächen</b>							<b>2.000,00 €</b>
	Leerrohr, Anpassungen Belag, Gelände		1,00		psch.		2.000,00 €	
<b>Zwischensumme</b>								<b>29.076,00 €</b>
<b>Anteil Kindergarten 60%</b>								<b>17.445,60 €</b>

### Nachtrag 2 Malerarbeiten

<b>300.034</b>	<b>Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen</b>							<b>35.680,00 €</b>
	Tapeten entfernen	ca.	1000,00	8,30 € /m²			8.300,00 €	
	Untergrund vorbereiten	ca.	1000,00	13,45 € /m²			13.450,00 €	
	Tapete anbringen	ca.	1000,00	11,70 € /m²			11.700,00 €	
	Tiefgrund Decke / Wand	ca.	1000,00	2,23 € /m²			2.230,00 €	

<b>Neu Gesamtbaukosten, brutto (KG 100-700)</b>								<b>657.736,75 €</b>
---	--	--	--	--	--	--	--	---------------------