

STADT FRIEDRICHSHAFEN
Ortsverwaltung Kluftern

Ausfertigungen:



Datum, Unterschrift:
29. Oktober 2018

SITZUNGSVORLAGE

Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen):

<input type="checkbox"/> OB Brand _____	<input type="checkbox"/> I. BM Dr.-Ing. Köhler _____
<input type="checkbox"/> BM Köster _____	<input type="checkbox"/> _____
<input checked="" type="checkbox"/> OV Nachbaur _____	

Betreff: Grillhütte Kluftern – Diskussion und weiteres Vorgehen

Gremium:	vorgesehene Entscheidung Datum	öffentlich	nichtöffentlich
Ortschaftsratssitzung	8. November 2018	X	

Ggf. Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum):

Finanzielle Auswirkungen

ja

nein

Kosten: einmalige Kosten Betrag:
 einmalige Kosten Betrag:

Mittelbereitstellung im Haushalt:

Haushalt Zepp.Stiftung VMH
 Haushalt Zepp.Stiftung VMH

Zur Verfügung stehende Mittel
(Planansatz und Haushaltsausgabenrest lfd. Jahr):

Noch bereitzustellen:

Deckungsvorschlag:

EUR
EUR
EUR

Beschlussantrag:

Um Beratung und Festlegung des weiteren Vorgehens wird gebeten.

Sachverhalt

Die 2007 ehrenamtlich erbaute Klufthener Grillhütte wurde inzwischen zum 3. Mal durch einen Brand beschädigt.

Aufgrund der starken Beschädigungen ist die Grillhütte seit März 2018 gesperrt.

Am 12. April 2018 fand an der Grillhütte ein Ortstermin statt, zu dem interessierte Einwohnerinnen und Einwohner eingeladen wurden. Neben Agenda-Aktiven waren auch Mitglieder des Ortschaftsrates anwesend.

In vielen Gesprächen und in Rückmeldungen wurden immer wieder Argumente für und gegen den Wiederaufbau der Grillhütte vorgebracht.

Bei Rücksprachen mit dem Forstamt, dem Stadtbrandmeister und dem Amt für Bürgerservice wurden weitere Problemstellungen diskutiert.

Als Problemfelder und Ursachen wurden folgende Punkte identifiziert:

- Der bestehende Grill hat in der jetzigen Hütte keinen geeigneten Rauchabzug (Kamin).
- Durch die große Feuerfläche ist es immer wieder zu Missbrauch (große Feuer) gekommen.
- Der freie Zugang zur Grillhütte hat zu Vandalismus geführt.
- Aufgrund mangelnder Personalkapazität und dadurch geringer Kontrollmöglichkeiten durch die Polizei sind Veranstaltungen immer wieder aus dem Ruder gelaufen.
- Die Dauer, die Lautstärke und die Begleiterscheinungen der Veranstaltungen führen zu großen Belästigungen in der Umgebung.
- Es wurde direkt und uneingeschränkt an der Grillhütte geparkt, obwohl ein ausgewiesener Parkplatz zur Verfügung steht.
- Durch die immense Vermüllung des Areals ist der Aufwand für den Bauhof exorbitant gestiegen.

Die Ortsverwaltung ist der Auffassung, dass es nicht ausreicht, die Hütte nur wiederaufzubauen. Es ist ein überzeugendes Konzept erforderlich, um einen geregelten Betrieb zu ermöglichen. Dabei sollte auch geklärt werden, wie eine Unterstützung durch Ehrenamtliche aussehen könnte.

Der bisherige Betrieb hat gezeigt, dass sich das offene Konzept (Nutzung der Grillhütte ohne Anmeldung, freier Zugang) nicht bewährt hat.

Deshalb sollte über ein Konzept nachgedacht werden, bei dem

- das Areal / die Hütte abschließbar gemacht wird
- eine separate und abschließbare Grillstelle errichtet wird
- eine Nutzungsordnung / eine Grillhütten-Satzung erstellt wird
- eine Nutzungsgebühr mit Kautions eingeführt wird
- Kontrollen durch Sicherheitsdienste erfolgen

Nachdem im aktuellen Doppelhaushalt keine Haushaltsmittel für die Wiederherstellung der Grillhütte Kluftern enthalten sind, sollten für die Entscheidung über das weitere Vorgehen konkrete Zahlen vorliegen.

Um bewerten zu können, ob das Kosten- / Nutzenverhältnis des Wiederaufbaus in einem angemessenen Rahmen steht, sollten deshalb folgende Kosten ermittelt werden:

- **Kostenermittlung für eine Einzäunung des Grillhüttenareals**
- **Kostenermittlung für eine abschließbare Grillhütte**
- **Kostenermittlung für die Verlagerung der Grillstelle nach außen, einschließlich Bodenaufbereitung, Rodungsarbeiten sowie neuer gemauerter Grillstelle mit Kamin**
- **Kostenermittlung für einen Sicherheitsdienst über ein Jahr**
- **Kostenermittlung für Maßnahmen, die ein Parken direkt am Grillplatzareal verhindern**
- **Kostenermittlung für den Rückbau des gesamten Grillplatzareals**

Näheres in der Sitzung.

Es wird um Beratung und Festlegung gebeten, wie weiter vorgegangen werden soll.