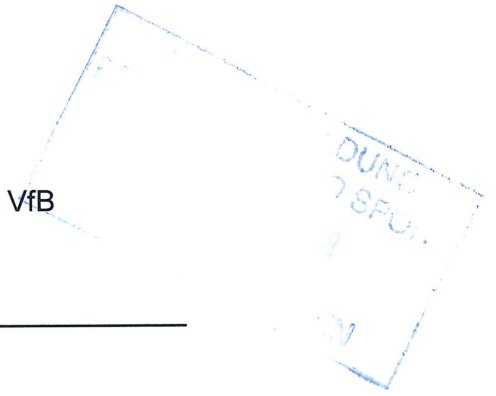


Bauvorhaben Neubau Vereinsheim Tennisclub Friedrichshafen im VfB
 Bauherr VfB Friedrichshafen e. V.
 Bauort Miettingerplatz 3/1 in 88045 Friedrichshafen



Flächen - Raumprogramm

Erdgeschoss

		Anteil Sport
Jugendraum	= 34,41 m ²	34,41 m ²
Trainer Schop	= 5,40 m ²	5,40 m ²
Turnierraum	= 5,97 m ²	5,97 m ²
Büro TCF	= 6,06 m ²	6,06 m ²
Vorstandszimmer	= 15,95 m ²	15,95 m ²
WC Herren	= 9,88 m ²	9,88 m ² 4,94 m ²
WC Damen	= 9,32 m ²	9,32 m ² 4,66 m ²
WC Behindert	= 4,57 m ²	4,57 m ² 2,285 m ²
TCF - Lager	= 21,31 m ²	21,31 m ²
Flur - Zugang	= 27,91 m ²	27,91 m ²
Küche	= 14,85 m ²	0,00 m ²
Lokalteil Gastronomie vereinseigener Teil	= 80,92 m ² = 22,64 m ²	0,00 m ² 22,64 m ²
Wohnfläche Erdgeschoss:	259,19 m²	163,42 m² 151,535 m ²
Variable	0,00 m ²	0,00 m ²

tats. Wohnfläche Erdgeschoss:

259,19 m²

163,42 m² 151,535 m²

Untergeschoss

Dusche Herren	= 13,30 m ²	13,30 m ²
Umkleide Herren	= 25,70 m ²	25,70 m ²
WC Herren	= 7,74 m ²	7,74 m ²
Dusche Damen	= 13,47 m ²	13,47 m ²
Umkleide Damen	= 22,69 m ²	22,69 m ²
WC Damen I	= 6,33 m ²	6,33 m ²
WC Damen II	= 3,05 m ²	3,05 m ²
Abstellraum TCF	= 2,75 m ²	2,75 m ²
Technikraum	= 12,31 m ²	12,31 m ²
Flur Umkleiden	= 21,48 m ²	21,48 m ²
Zugang Umkleiden	= 18,83 m ²	18,83 m ²
Geräteraum - Vorplatz	= 0,00 m ²	0,00 m ²
Wohnfläche Untergeschoss:	147,65 m²	147,65 m²
Variable	0,00 m ²	0,00 m ²

tats. Wohnfläche Untergeschoss

147,65 m²

147,65 m²

Gesamtflächen EG und UG

406,84 m²

311,07 m² 299,185 m²

die dem Sport zurechbare Fläche beträgt 311,07 m² - dies entspricht 76,46%

299,185 m²

ca. 73,54%