

## **Anfragen von FuE-intensiven Industrien und wissensintensiven Dienstleistungen bei der Stabsstelle Wirtschaftsförderung ab 2012**

Die Stadt Friedrichshafen hat in der Zeit vom 01. Januar 2012 bis zum 31. März 2020 in Summe eine Nachfrage nach Gewerbeflächen von FuE-intensiver Industrie und wissensintensiven Dienstleistungen i. H. v. ca. 13,8 ha – 15,3 ha erhalten. Dies entspricht durchschnittlich **ca. 1,7 ha – 1,9 ha p.a.**

Die Nachfrage aus den beiden Sektoren war im betrachteten Zeitraum nahezu deckungsgleich. Während die FuE-intensive Industrie ca. 7 – 7,8 ha angefragt hat, wurde bei wissensintensiven Dienstleistungen ein Bedarf von ca. 6,8 ha – 7,5 ha verzeichnet.

### **FuE-intensive Industrie**

Branche	Angefragte Fläche im qm	
	von	bis
Maschinenbau	42.185	44.185
Herstellung von Datenverarbeitungsgeräten, elektronischen und optischen Erzeugnissen	18.400	23.400
Herstellung von pharmazeutischen Erzeugnissen	5.000	6.000
Herstellung von elektrischen Ausrüstungen	4.000	4.500
<b>gesamt</b>	<b>ca. 7 ha</b>	<b>ca. 7,8 ha</b>

### **Wissensaffine Dienstleistungen**

Branche	Angefragte Fläche im qm	
	von	bis
Architektur- und Ingenieurbüros; technische, physikalische und chemische Untersuchung	18.200	18.200
Verwaltung und Führung von Unternehmen und Betrieben, Unternehmensberatung	12.000	12.500
Erbringung von Finanzdienstleistungen	7.000	10.000
Erbringung von Dienstleistungen der Informationstechnologie	8.550	9.200
Erbringung von Dienstleistungen des Sports, der Unterhaltung und der Erholung	5.500	7.500
Heime (ohne Erholungs- und Ferienheime)	6.300	6.300

Gesundheitswesen	3.350	3.450
Rechts- und Steuerberatung, Wirtschaftsprüfung	3.000	3.000
Mit Finanz- und Versicherungsdienstleistungen verbundene Tätigkeiten	1.000	2.000
Informationsdienstleistungen	1.000	1.000
Wach- und Sicherheitsdienste sowie Detekteien	1.000	1.000
Erziehung und Unterricht	500	500
Sonstige freiberufliche, wissenschaftliche und technische Tätigkeiten	400	400
<b>gesamt</b>	<b>ca. 6,8 ha</b>	<b>ca. 7,5 ha</b>

<b>FuE-intensive Industrie und wissensaffine Dienstleistungen gesamt</b>	<b>ca. 13,8 ha</b>	<b>ca. 15,3 ha</b>
<b>p.a. (bei 8,25 Jahren)</b>	<b>ca. 1,7 ha</b>	<b>ca. 1,9 ha</b>