

<b>STADT FRIEDRICHSHAFEN</b>		Ausfertigungen:	
<b>Sitzungsvorlage</b>			
Drucksache-Nr. 2020 / 140			
Dienststelle: OB-Büro - RuG		Datum, Unterschrift: 29.09.2020	
Aktenzeichen: OB-Büro / Sc		Gez. Schechinger	
Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen):			
<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	BM Stauber _____
<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	BM Köster _____
<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	I. BM Dr.-Ing. Köhler _____
<input type="checkbox"/>	_____	<input checked="" type="checkbox"/>	Oberbürgermeister

<b>Betreff: Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse</b>				
Anlage:				
<b>Medien:</b> Bitte ankreuzen. Alles, was präsentiert werden soll, muss mindestens <b>1 Arbeitstag</b> vor den jeweiligen Sitzungen der Geschäftsstelle des Gemeinderates zugeleitet werden, damit die Präsentation gewährleistet werden kann.				
<input type="checkbox"/> MS Office 2003 Dateien (inkl. ppt, .mpp)	<input type="checkbox"/> Folien (ungeeignet)	<input type="checkbox"/> DVD	<input type="checkbox"/> .pdf-, htm- Dateien	<input type="checkbox"/> Video (VHS)
<b>Zeitdauer des Tagesordnungspunktes: 5 Minuten</b>				
<b>Vortrag / Experte:</b>				

Gremium:	Vorberatung/Datum	vorgesehene Entscheidung/Datum	öffent-lich	nicht-öffentl.
Kultur- und Sozialaus- schuss				
Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt				
Finanz- und Verwaltungs- ausschuss				
Gemeinderat		19.10.2020	x	
Ggf. Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, Drucksache-Nr.):				

**FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN** ja

X nein

<b>Kosten:</b>	<input type="checkbox"/> einmalige Kosten	Betrag:	EUR
	<input type="checkbox"/> jährliche Folgekosten:		
	Personalkosten:	Betrag:	EUR
	Sachkosten:	Betrag:	EUR

<b>Zuschüsse bzw.</b>	<input type="checkbox"/> einmalige Einnahme(n)	Betrag:	EUR
-----------------------	--	---------	-----

<b>Beiträge:</b>	<input type="checkbox"/> laufende (jährlich)	Betrag:	EUR
------------------	--	---------	-----

**MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:**

<input type="checkbox"/> Städt. Haushalt	<input type="checkbox"/> VWH	<input type="checkbox"/> VMH	HSt.:
<input type="checkbox"/> Haushalt Zepp.Stiftung	<input type="checkbox"/> VWH	<input type="checkbox"/> VMH	HSt.:

Zur Verfügung stehende Mittel (Planansatz und Haushaltsausgabenrest lfd. Jahr):	EUR
Noch bereitzustellen:	EUR
Deckungsvorschlag:	EUR

**Beschlussantrag:** (ggf. Fortsetzungsblatt verwenden)

Zur Kenntnisnahme.

### **Nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 22. Juli 2020:**

#### **Sachstand und Vorgehen zur beantragten Bebauung des Flst.-Nr. 825 an der Oranienstraße und zum Antrag der Fraktion Netzwerk für Friedrichshafen zur Friedrichstraße-West / Oranienstraße**

- 1) Der Gemeinderat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.
- 2) Die Verwaltung wird beauftragt,
  - a) in Bezug auf das zugesagte Erstzugriffsrecht auf das betreffende Grundstück bei der Deutschen Bahn in Bezug auf den Sachstand und die Zusage nachzufassen
  - b) den gestellten Antrag auf Bauvorbescheid zurückzuweisen und, falls erforderlich, eine Veränderungssperre und zeitnah einen Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan unter Zugrundelegung des Planungsziels einer Grünfläche vorzubereiten.

### **Nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 28. September 2020:**

#### **Festlegung der Grundstückspreise für die Einfamilien- und Doppelhausgrundstücke im Neubaugebiet Ittenhausen-Nord**

1. Die Grundstückskaufpreise für die Einfamilien- und Doppelhausgrundstücke im Neubaugebiet Ittenhausen-Nord, Gemarkung Ailingen, werden in vier Wertzonen aufgeteilt und betragen:

Wertzone 1 (im Lageplan blau):	350,00 €/m <sup>2</sup> erschlossen
Wertzone 2 (im Lageplan hellgelb):	330,00 €/m <sup>2</sup> erschlossen
Wertzone 3 (im Lageplan orange):	320,00 €/m <sup>2</sup> erschlossen
Wertzone 4 (im Lageplan grün):	300,00 €/m <sup>2</sup> erschlossen

Die Grundstückskaufpreise beinhalten den Erschließungsbeitrag, den Anschlussbeitrag und den Kostenerstattungsbetrag für Ausgleichsflächen (Erschließungskosten).

2. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, die Kaufverträge über die Baugrundstücke mit den zukünftigen Bauherren abzuschließen.

## **Bereitstellung städtischer Grundstücke für die Realisierung der K 7743 - Ortsumfahrung Markdorf**

Die Stadt Friedrichshafen stimmt der Hereingabe städtischer Grundstücke in das Flurneuerungsverfahren für die Realisierung der K 7743, Ortsumfahrung Markdorf nicht zu.