

Beschluss PBU

03.11.2020

1. Der Zwischenbericht zum Rahmenplan Fallenbrunnen Nordost und zu den faunistischen Kartierungen wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmige Empfehlung.

2. Für die Vorbereitung des städtebaulichen und freiraumplanerischen Wettbewerbs wird die Rahmenplanvariante 2 mit dem bisherigen Anteil von ca. 25 % Wohnnutzung zugrunde gelegt.

Bei 6 Gegenstimmen mehrheitliche Empfehlung.

3. Für die Flächenbeschaffenheit nach Rückbau/Sanierung wird auf Grundlage des städtebaulichen Rahmenplanes eine lokale Freiheit der Bauquartiere von Altlasten, Bodenkontaminationen und Kampfmitteln angestrebt.

Einstimmige Empfehlung.