



Wirkungspfad Boden - Mensch

- A. Sanierung, da kleinflächig und Lage im bzw. angrenzend an Bauquartier
- B. Sanierung, da kleinflächig und Lage im Bauquartier
- C. Teilweise Sanierung aufgrund Zufahrt/Kreisverkehrsplatz
- D. Sanierung aufgrund Flächengröße und zentraler Lage
- E. Sanierung aufgr. Flächengröße und mittiger Lage im Bauquartier
- F. Keine Sanierung, da Erhalt Gehölzbestand
- G. Teilweise Sanierung aufgrund Zufahrt/Kreisverkehrsplatz
- H. Belassen aufgrund Kleinflächigkeit und Randlage, sowie Vorschlag für Fläche 1

Wirkungspfad Boden - Grundwasser und Bodenluft

- 1. Keine Sanierung; Nutzungseinschränkung: Bodenplatte zur Vermeidung von Sanierungsaufwendungen, z.B. geeignet für großflächige Gewerbeeinheiten ohne Keller/Tiefgarage
- 2. Sanierung aufgrund mittiger Lage im Bauquartier
- 3. Sanierung aufgrund zentraler Lage im Bauquartier
- 4. Konkrete Abgrenzung noch nicht erfolgt, daher präventiver Aushub sinnvoll aufgrund Altlastenbewertung LRA
- 5. Belassen aufgrund Lage in Gehölzbestand

- Wirkungspfad Boden-Mensch Betroffenheit gem. BBodSchV
- Wirkungspfad Boden-Mensch Betroffenheit gem. LGA
- Wirkungspfad Boden-Grundwasser u. Bodenluft - Betroffenheit gem. HlfU

Entwicklungsbereich Nordost

Rahmenplan 2020

Plannummer
Anlage 08c

Fallenbrunnen Nordost

Maßstab
1:1500

Themenplan Altlasten / Sanierungsqualität

bearbeitet
Lo

Stadt Friedrichshafen
Amt für Stadtplanung und Umwelt
18.12.2020

