



**SITZUNGSVORLAGE**

Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen):

<input type="checkbox"/> OB Brand	_____	<input type="checkbox"/> I. BM Dr.-Ing. Köhler	_____
<input type="checkbox"/> BM Köster	_____	<input type="checkbox"/> BM Stauber	_____
<input checked="" type="checkbox"/> OV Nachbar	_____		

**Betreff: Antrag auf Baugenehmigung für die Erweiterung Bauabschnitt 2  
 Materialwirtschaftszentrum mit Verwaltung**

Gremium:	vorgesehene Entscheidung Datum	öffentlich	nichtöffentlich
Ortschaftsratssitzung	21. Januar 2021	X	

**FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN**

ja  nein

<b>Kosten:</b>	<input type="checkbox"/> einmaliger Aufwand (konsumtiv)	Betrag:	EUR
	<input type="checkbox"/> einmalige Auszahlung (investiv)	Betrag:	EUR
	<input type="checkbox"/> jährlicher Folgeaufwand: Personalkosten	Betrag:	EUR
	Sachkosten	Betrag:	EUR
<b>Zuschüsse</b>	<input type="checkbox"/> einmalige Einzahlung	Betrag:	EUR
<b>bzw.</b>			
<b>Beiträge:</b>	<input type="checkbox"/> laufende (jährlich)	Betrag:	EUR

**MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:**

<input type="checkbox"/> Stadt	<input type="checkbox"/> Ergebnis-HH	<input type="checkbox"/> Finanz-HH	Kontierungen:
<input type="checkbox"/> Stiftung	<input type="checkbox"/> Ergebnis-HH	<input type="checkbox"/> Finanz-HH	Kontierungen:

**Zur Verfügung stehende Mittel**

Planansatz im lfd. Jahr:	EUR
Ermächtigungsübertrag aus dem Vorjahr:	EUR
Noch bereitzustellen:	EUR
Deckungsvorschlag:	EUR

**Beschlussantrag:**

Dem Bauvorhaben wird unter der Voraussetzung zugestimmt, dass die Maßnahmen im verbindlichen Freiflächen- und Gestaltungsplan innerhalb eines Kalenderjahres nach Baubeginn umgesetzt werden.

**Sachverhalt**

- Bauvorhaben: Antrag auf Baugenehmigung für die Erweiterung Bauabschnitt 2  
Materialwirtschaftszentrum mit Verwaltung
- Bauort: Markus-von-Kienlin-Straße, Flst.Nr. 225/2
- Beurteilung: § 30 BauGB – Nr. 745 „Gewerbegebiet Kluftern-Süd“

Es wurde ein Bauantrag für das o. g. Bauvorhaben eingereicht.

Die Nachbarbeteiligung wurde durchgeführt. Es sind keine Einwendungen eingegangen.

Die Stellungnahme des Amtes für Stadtplanung und Umwelt wird in der Sitzung erläutert.

Näheres in der Sitzung.