

**STADT FRIEDRICHSHAFEN**  
**Ortsverwaltung Kluftern**

Ausfertigungen:  
BOA



**SITZUNGSVORLAGE**

Datum, Unterschrift:  
17. März 2021

Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen):

<input type="checkbox"/> OB Brand	_____	<input type="checkbox"/> I. BM Dr.-Ing. Köhler	_____
<input type="checkbox"/> BM Köster	_____	<input type="checkbox"/> BM Stauber	_____
<input checked="" type="checkbox"/> OV Nachbar	_____		

**Betreff: Bauantrag für den Neubau eines Wohngebäudes mit 4 Ferienwohnungen (15 Betten) und einer Wohneinheit für Betriebsangehörige, Nebengebäude, notwendige Kfz- und Fahrradabstellplätze**

Gremium:	vorgesehene Entscheidung Datum	öffentlich	nichtöffentlich
Ortschaftsratssitzung	15. April 2021	X	

**FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN**

ja  nein

<b>Kosten:</b>	<input type="checkbox"/> einmaliger Aufwand (konsumtiv)	Betrag:	EUR
	<input type="checkbox"/> einmalige Auszahlung (investiv)	Betrag:	EUR
	<input type="checkbox"/> jährlicher Folgeaufwand: Personalkosten	Betrag:	EUR
		Betrag:	EUR
<b>Zuschüsse bzw. Beiträge:</b>	<input type="checkbox"/> einmalige Einzahlung	Betrag:	EUR
	<input type="checkbox"/> laufende (jährlich)	Betrag:	EUR

**MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:**

<input type="checkbox"/> Stadt	<input type="checkbox"/> Ergebnis-HH	<input type="checkbox"/> Finanz-HH	Kontierungen:
<input type="checkbox"/> Stiftung	<input type="checkbox"/> Ergebnis-HH	<input type="checkbox"/> Finanz-HH	Kontierungen:

**Zur Verfügung stehende Mittel**

Planansatz im lfd. Jahr:	EUR
Ermächtigungsübertrag aus dem Vorjahr:	EUR
Noch bereitzustellen:	EUR
Deckungsvorschlag:	EUR

**Beschlussantrag:**

Dem Bauvorhaben wird zugestimmt.

**Sachverhalt**

- Bauvorhaben: Bauantrag für den Neubau eines Wohngebäudes mit 4 Ferienwohnungen (15 Betten) und einer Wohneinheit für Betriebsangehörige, Nebengebäude, notwendige Kfz- und Fahrradabstellplätze
- Bauort: Bergblick, Flst.Nr. 299/9
- Beurteilung: § 35 Abs. 1 BauGB

Für den Bauantrag für das o. g. Bauvorhaben wurden geänderte Pläne eingereicht. Dem ursprünglichen Bauantrag wurde in der Sitzung des Ortschaftsrates am 13. Februar 2020 unter bestimmten Voraussetzungen zugestimmt.

Eine Nachbarbeteiligung ist nicht erforderlich.

Die Stellungnahme des Amtes für Stadtplanung und Umwelt wird in der Sitzung erläutert.

Näheres in der Sitzung.