

|   |   |
|---|---|
| <b>STADT FRIEDRICHSHAFEN</b><br><br><b>Sitzungsvorlage</b><br><br><b>Drucksache-Nr. 2021 / V 00140</b>  | Ausfertigungen:<br>Amt für Bildung, Betreuung und Sport, ORA, ORE,<br>ORK, ORR, STP |
| Dienststelle: Amt für Bildung, Betreuung und Sport<br><br>Aktenzeichen:   | 21.06.2021, Unterschrift:   |
| Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen):<br><br><input type="checkbox"/> BM Stauber _____ <input type="checkbox"/> EBM Dr. Köhler _____<br><br><input checked="" type="checkbox"/> BM Köster _____ <input checked="" type="checkbox"/> OB Brand _____ |   |

|   |  |                                     |                                       |
|---|--|-------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Betreff: Neufassung der Benutzungsentgeltordnungen für die Häfler Sport- und Mehrzweckhallen</b>   |  |                                     |                                       |
| Anlage(n): Übersicht Hallenentgelte städtischer Hallen<br>Benutzungsentgeltordnung städtischer Sport- und Mehrzweckhallen<br>Benutzungsentgeltordnung Brunnisachhalle Kluftern<br>Benutzungsentgeltordnung Bürgerhaus Kluftern<br>Benutzungsentgeltordnung Bürgersaal Ettenkirch<br>Benutzungsentgeltordnung Ludwig-Roos-Halle Ettenkirch<br>Benutzungsordnung Dorfgemeinschaftshaus Raderach<br>Benutzungsentgeltordnung Gemeindehaus Berg<br>Benutzungsentgeltordnung Rotach-Halle Ailingen |  |                                     |                                       |
| <b>Medien:</b> Bitte ankreuzen. Alles, was präsentiert werden soll, muss mindestens <b>1 Arbeitstag</b> vor den jeweiligen Sitzungen der Geschäftsstelle des Gemeinderates zugeleitet werden, damit die Präsentation gewährleistet werden kann.   |  |                                     |                                       |
| <input type="checkbox"/> <b>MS Office Dateien</b><br>(inkl. ppt, .mpp)  | <input type="checkbox"/> <b>.pdf-, htm-Dateien</b> | <input type="checkbox"/> <b>DVD</b> | <input type="checkbox"/> <b>Video</b> |

|   |
|---|
| Referent und Zeitdauer: Zweifel, Daniela - 30 Minuten (davon 15 min. Sachvortrag) |
|---|

| Gremium:                         | Datum:     | Zuständigkeit: | Öffentlichkeitsstatus: |
|----------------------------------|------------|----------------|------------------------|
| Finanz- und Verwaltungsausschuss | 05.07.2021 | Vorberatung    | öffentlich             |
| Kultur- und Sozialausschuss      | 07.07.2021 | Vorberatung    | öffentlich             |
| Ortschaftsrat Ettenkirch         | 07.07.2021 | Beschluss      | öffentlich             |
| Ortschaftsrat Raderach           | 07.07.2021 | Beschluss      | öffentlich             |
| Ortschaftsrat Ailingen           | 08.07.2021 | Beschluss      | öffentlich             |
| Ortschaftsrat Kluftern           | 08.07.2021 | Beschluss      | öffentlich             |

|             |            |           |            |
|-------------|------------|-----------|------------|
| Gemeinderat | 21.07.2021 | Beschluss | öffentlich |
|-------------|------------|-----------|------------|

Ggf. Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, Drucksache-Nr.):

Gemeinderat, 24.12.2000 DS321/1/2000  
 Ortschaftsrat Ailingen, 25.11.1992 Band §6  
 Gemeinderat, 24.05.1993 Band 64 §46  
 Ortschaftsrat Ailingen, 13.04.1994 Band §4  
 Ortschaftsrat Ettenkirch, 18.09.2019 Band 24 §74  
 Ortschaftsrat Ettenkirch, 06.12.2017 Band 23 §79  
 Ortschaftsrat Kluffern, 29.09.2016

|   |  |  |                               |
|---|--|--|-------------------------------|
| <b><u>FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN</u></b>    |  | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| <b>Kosten:</b>                            | <input type="checkbox"/> einmaliger Aufwand (konsumtiv)          | Betrag:                                | EUR                           |
|   | <input type="checkbox"/> einmalige Auszahlung (investiv)         | Betrag:                                | EUR                           |
|   | <input type="checkbox"/> jährlicher Folgeaufwand: Personalkosten | Betrag:                                | EUR                           |
|   | Sachkosten   | Betrag:                                | EUR                           |
| <b>Zuschüsse bzw.</b>                     | <input type="checkbox"/> einmalige Einzahlung                    | Betrag:                                | EUR                           |
| <b>Beiträge:</b>                          | <input checked="" type="checkbox"/> laufende (jährlich)          | Mehreinnahme:                          | Ca. 12.000 EUR                |
| <b>MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:</b>  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Stadt | <input checked="" type="checkbox"/> Ergebnis-HH                  | <input type="checkbox"/> Finanz-HH     | Kontierungen:                 |
| <input type="checkbox"/> Stiftung         | <input type="checkbox"/> Ergebnis-HH                             | <input type="checkbox"/> Finanz-HH     | Kontierungen:                 |
| <b>Zur Verfügung stehende Mittel</b>      |  |  |                               |
| Planansatz im lfd. Jahr:                  |  |  | EUR                           |
| Ermächtigungsübertrag aus dem Vorjahr:    |  |  | EUR                           |
| Noch bereitzustellen:                     |  |  | EUR                           |
| Deckungsvorschlag:                        |  |  | EUR                           |

**Beschlussantrag:**

Gemeinderat:

Der Anpassung der Hallenentgelte für die städtischen Hallen wird entsprechend dem Verwaltungsvorschlag unter Nr. 2.1 der Drucksache sowie der Änderung der Benutzungsentgeltordnung für die Überlassung der städtischen Sport- und Mehrzweckhallen (Anlage 2) zum 01.01.2022 zugestimmt.

Ortschaftsrat Ettenkirch:

Der Anpassung der Hallenentgelte für die Ludwig-Roos-Halle und den Bürgersaal Ettenkirch wird entsprechend dem Verwaltungsvorschlag unter Nr. 2.2 der Drucksache sowie der Änderung der Benutzungsentgeltordnung Bürgersaal Ettenkirch (Anlage 5) und der Benutzungsentgeltordnung Ludwig-Roos-Halle Ettenkirch (Anlage 6) zum 01.01.2022 zugestimmt.

#### Ortschaftsrat Raderach:

Der Anpassung der Hallenentgelte für das Dorfgemeinschaftshaus Raderach wird entsprechend dem Verwaltungsvorschlag unter Nr. 2.3 der Drucksache sowie der Änderung der Benutzungsentgeltordnung Dorfgemeinschaftshaus Raderach (Anlage 7) zum 01.01.2022 zugestimmt.

#### Ortschaftsrat Ailingen:

Der Anpassung der Hallenentgelte für die Rotach-Halle Ailingen und das Dorfgemeinschaftshaus Berg wird entsprechend dem Verwaltungsvorschlag unter Nr. 2.4 der Drucksache sowie der Änderung der Benutzungsentgeltordnung des Gemeindehauses Berg (Anlage 8) und der Benutzungsentgeltordnung der Rotach-Halle Ailingen (Anlage 9) zum 01.01.2022 zugestimmt.

#### Ortschaftsrat Kluffern:

Der Anpassung der Hallenentgelte für die Brunnisach-Halle und das Bürgerhaus Kluffern wird entsprechend dem Verwaltungsvorschlag unter Nr. 2.5 der Drucksache sowie der Änderung der Benutzungsentgeltordnung Brunnisach-Halle (Anlage 3) und der Benutzungsentgeltordnung Bürgerhaus Kluffern (Anlage 4) zum 01.01.2022 zugestimmt.

### **Begründung:**

#### **1. Einleitung**

Im Rahmen der Beschlussfassung zum Doppelhaushalt 2021/2022 hat der Gemeinderat am 22. März 2021 einer Neukalkulation und Anpassung der Nutzungsentgelte für Hallen durch Dritte im Grundsatz zugestimmt. Für eine einheitliche Entgeltanpassung der städtischen Hallen und der Hallen in den Ortschaften wird eine Erhöhung der Entgelte um rund 50 % vorgeschlagen (Grundsatz). Auf Grund der unterschiedlichen Gegebenheiten ist eine durchgehend einheitliche Struktur und Erhöhung bei den Entgelten schwierig; auf die Unterschiede wird unten eingegangen. Ortsansässige Vereine sollen zukünftig eine Ermäßigung in Höhe von 1/3 auf die vorgeschlagenen Entgelte erhalten, damit keine Mehrkosten durch die Erhöhung der Entgelte für die Vereine entstehen. Die jeweiligen Vorschläge zur Entgeltanpassung sind unter Nr. 2 der Drucksache aufgeführt.

Eine Änderung der jeweiligen Benutzungsentgeltordnung ist ebenfalls erforderlich und ist als Anlage der Drucksache beigefügt. Auf Grund der aktuellen Coronapandemie ist in diesem Jahr mit weniger bis gar keinen Einnahmen bei den Hallen zu rechnen. Die Anpassung der Hallenentgelte soll deshalb einheitlich zum 01.01.2022 umgesetzt werden.

#### **2. Anpassung Hallenentgelte**

##### 2.1 Innerstädtische Hallen

##### 2.1.1 Sporthallen

Bisher waren die Sporthallen in der Entgeltordnung nicht enthalten. Da viele Sporthallen jedoch auch für Trainingsbetrieb gewerblicher Art angemietet werden, sollen zukünftig die Entgelte für die Sporthallen ebenfalls in die Benutzungsentgeltordnung aufgenommen werden. Für die Sporthallen schlägt die Verwaltung deshalb folgende Erhöhung vor:

| <b>Sporthallen</b>                        | <b>aktuelle Preis</b> | <b>Vorschlag</b> | <b>Prozentual</b> |
|---|-----------------------|------------------|-------------------|
| 1-Feld-Halle oder kleiner Raum pro Stunde | 30,50 €               | 46,00 €          | 50,82%            |
| Ab 2-Feld-Halle pro Stunde                | 41,00 €               | 62,00 €          | 51,22%            |

### 2.1.2 Turn- und Festhalle Friedrichshafen

Die Turn- und Festhalle wird hauptsächlich für Sporttraining genutzt und für Flohmärkte angemietet. Erbaut wurde die Turn- und Festhalle im Jahr 1949, sie hat eine Fläche von 1.193 m<sup>2</sup>.

Für eine einheitliche Struktur bei den städtischen Hallen sollen die Hausmeisterkosten und Nebenkosten zukünftig in der Grundmiete enthalten sein. Zudem soll die Grundmiete zukünftig bis 4 Std. und je weitere angefangene Stunde verrechnet werden. Die Entgelte für Hilfskräfte sollen entfallen, da diese seit Jahren nicht benötigt worden sind. Unter diesen Voraussetzungen schlägt die Verwaltung deshalb folgende Entgelte für die Turn- und Festhalle vor:

| <b>Turn- und Festhalle</b>               | <b>aktuelle Preise</b> | <b>Vorschlag</b> | <b>Prozentual</b> |
|--|------------------------|------------------|-------------------|
| Grundmiete bis 4. Std.                   | 51,00 €                | 180,00 €         | 252,94 %          |
| Grundmiete je weitere angefangene Stunde | entfällt               | 30,00 €          | -                 |
| Hausmeister/Std.                         | 24,50 €                | entfällt         | -                 |
| Hilfskräfte werktags                     | 14,00 €                | entfällt         | -                 |
| Hilfskräfte sonntags                     | 19,00 €                | entfällt         | -                 |
| Strom/kWh                                | 0,20 €                 | entfällt         | -                 |
| Gas/cbm                                  | 0,40 €                 | entfällt         | -                 |

### 2.1.3 Mehrzweckhalle Jettenhausen

Die Mehrzweckhalle in Jettenhausen wurde 1992/1993 erbaut und bietet mit einer Größe von 756 m<sup>2</sup> Platz für 500 Personen bei einer reinen Bestuhlung. Die Verwaltung schlägt für die Mehrzweckhalle Jettenhausen folgende Entgelte vor:

| <b>MZH Jettenhausen</b>  | <b>aktuelle Preise</b> | <b>Vorschlag</b> | <b>Prozentual</b> |
|--|------------------------|------------------|-------------------|
| Grundmiete Reihen- oder Tischbestuhlung ganze Halle bis 4 Std. | 230,00 €               | 345,00 €         | 50,00 %           |
| Grundmiete Reihen- oder Tischbestuhlung halbe Halle bis 4 Std. | 122,50 €               | 184,00 €         | 50,20 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung ganze Halle bis 4 Std.              | 189,00 €               | 284,00 €         | 50,26 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung halbe Halle bis 4 Std.              | 102,50 €               | 154,00 €         | 50,24 %           |
| Grundmiete je weitere angefangene Std. ganze Halle             | 38,50 €                | 58,00 €          | 50,65 %           |
| Grundmiete je weitere angefangene Std. halbe Halle             | 20,50 €                | 31,00 €          | 51,22 %           |
| Grundmiete Bühne bis 4 Std.                                    | 18,00 €                | 27,00 €          | 50,00 %           |
| Grundmiete Bühne je weitere angefangene Std.                   | 5,00 €                 | 8,00 €           | 60,00 %           |
| Grundmiete Lautsprecher- und Verstärkeranlage bis 4 Std.       | 15,50 €                | 23,00 €          | 48,39 %           |
| Grundmiete Lautsprecher- und Verstärker                        | 5,00 €                 | 8,00 €           | 60,00 %           |

|  |          |          |         |
|--|----------|----------|---------|
| je weitere angefangene Std.                    |          |          |         |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie ganze Halle | 102,50 € | 154,00 € | 50,24 % |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie halbe Halle | 61,50 €  | 92,00 €  | 49,59 % |

#### 2.1.4 Festhalle Fischbach

Erbaut wurde die Festhalle Fischbach im Jahr 1955. Im Jahr 1980 erfolgte eine Generalsanierung der Halle. Die Festhalle Fischbach bietet für Veranstaltungen eine Fläche von 288 m<sup>2</sup> und eine Bestuhlung in Höhe von 350 Plätzen.

Auf Grund der ähnlichen Größe zum Dorfgemeinschaftshaus Schnetzenhausen und dem Alter des Gebäudes sollen die Entgelte analog der Entgelte des Dorfgemeinschaftshauses Schnetzenhausen angepasst und nicht um 50 % erhöht werden. Die Heizkostenpauschale soll zukünftig nicht mehr berechnet werden. Zukünftig sollen die Nebenkosten in der Grundmiete enthalten sein. Die Verwaltung schlägt deshalb folgende Entgelte für die Festhalle Fischbach vor:

| <b>Festhalle Fischbach</b>             | <b>aktuelle Preise</b> | <b>Vorschlag</b> | <b>Prozentual</b> |
|--|------------------------|------------------|-------------------|
| Grundmiete Reihenbestuhlung bis 4 Std. | 179,00 €               | 230,00 €         | 28,49 %           |
| Grundmiete Tischbestuhlung bis 4 Std.  | 194,50 €               | 245,00 €         | 25,96 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung bis 4 Std.  | 128,00 €               | 154,00 €         | 20,31 %           |
| Grundmiete je weitere angefangene Std. | 25,50 €                | 38,00 €          | 49,02 %           |
| Heizungszuschlag pauschal              | 20,50 €                | entfällt         |                   |

#### 2.1.5 Dorfgemeinschaftshaus Schnetzenhausen

Das Dorfgemeinschaftshaus Schnetzenhausen wurde 1980 erbaut und bietet auf einer Fläche von 330 m<sup>2</sup> eine Bestuhlungsmöglichkeit für 350 Personen.

Der pauschale Heizkostenzuschlag soll zukünftig in der Grundmiete enthalten sein und würde dahingehend entfallen. Die Berechnung für die Grundmiete für ortsansässige Vereine ergibt sich aus dem vorgeschlagenen Preis der Grundmiete ohne Bestuhlung abzüglich 1/3 Ermäßigung für ortsansässige Vereine. Auf dieser Grundlage schlägt die Verwaltung folgende Entgelte für das Dorfgemeinschaftshaus Schnetzenhausen vor:

| <b>Dorfgemeinschaftshaus Schnetzenhausen</b>  | <b>aktuelle Preise</b> | <b>Vorschlag</b> | <b>Prozentual</b> |
|---|------------------------|------------------|-------------------|
| Grundmiete Reihenbestuhlung bis 4 Std.  | 153,50 €               | 230,00 €         | 49,84 %           |
| Grundmiete Tischbestuhlung bis 4 Std.   | 163,50 €               | 245,00 €         | 49,85 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung bis 4 Std.   | 102,50 €               | 154,00 €         | 50,24 %           |
| Grundmiete je weitere angefangene Std.  | 25,50 €                | 38,00 €          | 49,02 %           |
| Heizungszuschlag pauschal   | 10,00 €                | entfällt         |                   |
| Grundmiete für ortsansässige Vereine (Hausmeister wird durch Verein gestellt; Be- und Abstuhlung sowie Reinigung erfolgt durch Verein) bis 4 Std. | 76,50 €                | 103,00 €         | 34,64 %           |
| Grundmiete jede weitere angefangene Std.  | 15,50 €                | 26,00 €          | 67,74 %           |
| Grundmiete Vereinsraum bis 4 Std.   | 61,50 €                | 92,00 €          | 49,59 %           |
| Grundmiete je weitere angefangene Std.  | 25,50 €                | 38,00 €          | 49,02 %           |

## 2.2 Hallen Ortsverwaltung Ettenkirch

### 2.2.1 Ludwig-Roos-Halle Ettenkirch

Die Ludwig-Roos-Halle wurde 1992 gebaut und bietet bei einer reinen Bestuhlung Platz für 660 Personen.

Da die Preise für die Ludwig-Roos-Halle zum 01.01.2019 bereits erhöht worden sind, sollen die Entgelte für die Ludwig-Roos-Halle nicht um einheitlich 50 % erhöht werden. Es würde ansonsten ein zu großer Unterschied zu der Rotachhalle Ailingen und Mehrzweckhalle Jettenhausen entstehen, bei denen die Preise seit Jahren nicht mehr erhöht worden sind. Für die Ludwig-Roos-Halle schlägt die Verwaltung folgende Entgeltanpassung vor:

| <b>Ludwig-Roos-Halle Ettenkirch</b>   | <b>aktuelle Preise</b> | <b>Vorschlag</b> | <b>Prozentual</b> |
|---|------------------------|------------------|-------------------|
| Grundmiete Bestuhlung ganze Halle bis 4. Std.                               | 320,00 €               | 360,00 €         | 12,50 %           |
| Grundmiete Bestuhlung 2/3 Halle bis 4. Std.                                 | 220,00 €               | 260,00 €         | 18,18 %           |
| Grundmiete Bestuhlung 1/3 Halle bis 4 Std.                                  | 130,00 €               | 160,00 €         | 23,08 %           |
| Foyer oder Versammlungsraum bis 4 Std.                                      | 90,00 €                | 100,00 €         | 11,11 %           |
| Grundmiete Bestuhlung ganze Halle über 4 Std.                               | 390,00 €               | 420,00 €         | 7,69 %            |
| Grundmiete Bestuhlung 2/3 Halle über 4 Std.                                 | 280,00 €               | 320,00 €         | 14,29 %           |
| Grundmiete Bestuhlung 1/3 Halle über 4 Std.                                 | 150,00 €               | 220,00 €         | 46,67 %           |
| Foyer oder Versammlungsraum über 4 Std.                                     | 110,00 €               | 120,00 €         | 9,09 %            |
| Grundmiete ohne Bestuhlung ganze Halle bis 4 Std.                           | 260,00 €               | 300,00 €         | 15,38 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 2/3 Halle bis 4 Std.                             | 190,00 €               | 220,00 €         | 15,79 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 1/3 Halle bis 4 Std.                             | 110,00 €               | 140,00 €         | 27,27 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung Foyer oder Versammlungsraum bis 4 Std.           | 70,00 €                | 80,00 €          | 14,29 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung ganze Halle über 4 Std.                          | 320,00 €               | 360,00 €         | 12,50 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 2/3 Halle über 4 Std.                            | 220,00 €               | 260,00 €         | 18,18 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 1/3 Halle über 4 Std.                            | 130,00 €               | 160,00 €         | 23,08 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung Foyer oder Versammlungsraum über 4 Std.          | 80,00 €                | 90,00 €          | 12,50 %           |
| Bühne bis 4 Std.  | 50,00 €                | 50,00 €          | 0,00 %            |
| Bühne über 4 Std.   | 60,00 €                | 60,00 €          | 0,00 %            |
| Beamer mit Leinwand   | 20,00 €                | 20,00 €          | 0,00 %            |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie ganze Halle Konzertbestuhlung            | 170,00 €               | 170,00 €         | 0,00 %            |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie 2/3 Halle Konzertbestuhlung              | 120,00 €               | 120,00 €         | 0,00 %            |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie 1/3 Halle Konzertbestuhlung              | 75,00 €                | 75,00 €          | 0,00 %            |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie Foyer oder Versammlungsraum Konzertbest. | 40,00 €                | 40,00 €          | 0,00 %            |

|   |          |          |        |
|---|----------|----------|--------|
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie ganze Halle Tischbestuhlung            | 230,00 € | 230,00 € | 0,00 % |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie 2/3 Halle Tischbestuhlung              | 160,00 € | 160,00 € | 0,00 % |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie 1/3 Halle Tischbestuhlung              | 100,00 € | 100,00 € | 0,00 % |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie Foyer oder Versammlungsraum Tischbest. | 50,00 €  | 50,00 €  | 0,00 % |
| Bodenabdeckung in städt. Regie ganze Halle                                | 190,00 € | 190,00 € | 0,00 % |
| Bodenabdeckung in städt. Regie 2/3 Halle                                  | 140,00 € | 140,00 € | 0,00 % |
| Bodenabdeckung in städt. Regie 1/3 Halle                                  | 85,00 €  | 85,00 €  | 0,00 % |

### 2.2.2 Bürgersaal Ettenkirch

Der im Jahr 2020 neu erbaute Bürgersaal bietet bei einer reinen Bestuhlung Platz für 120 Personen. Da für den Bürgersaal die Entgelte erst vor kurzem beschlossen worden sind, sollen auch hier die Entgelte nicht um 50 % erhöht werden. Mit diesem Hintergrund werden folgende Entgelte von Seiten der Verwaltung für den Bürgersaal vorgeschlagen:

| Bürgersaal Ettenkirch                | aktuelle Preise | Vorschlag | Prozentual |
|--------------------------------------|-----------------|-----------|------------|
| Grundmiete Bestuhlung                | 170,00 €        | 190,00 €  | 11,76 %    |
| Benutzung Beamer                     | 20,00 €         | 20,00 €   | 0,00 %     |
| Auf- und Abstuhlen durch den Pächter | 50,00 €         | 50,00 €   | 0,00 %     |

### 2.3 Dorfgemeinschaftshaus Raderach

Im Jahr 1990 erfolgte beim Dorfgemeinschaftshaus Raderach ein Erweiterungsbau. An die 90 Personen finden bei einer reinen Bestuhlung Platz im Dorfgemeinschaftshaus Raderach.

Für eine einheitliche Strukturierung zwischen den Dorfgemeinschaftshäusern soll im Dorfgemeinschaftshaus Raderach die Berechnung der Vermietung von bisher 6 Std. auf 4 Std. angepasst werden. Die Verwaltung schlägt deshalb folgende Entgelte für das Dorfgemeinschaftshaus Raderach vor:

| Dorfgemeinschaftshaus Raderach         | aktuelle Preise | Vorschlag | Prozentuale Anpassung bei Vermietung 6 Std. |
|--|-----------------|-----------|---|
| Grundmiete gesamter Raum 6 Std.        | 80,00 €         | entfällt  | -   |
| Grundmiete 2/3 Saal 6 Std.             | 60,00 €         | entfällt  | -   |
| Grundmiete 1/3 Saal 6 Std.             | 40,00 €         | entfällt  | -   |
| Grundmiete je weitere angefangene Std. | 10,00 €         | 15,00 €   | 50,00 %                                     |
| Grundmiete gesamter Raum 4 Std.        | -               | 90,00 €   | 50,00 %                                     |
| Grundmiete 2/3 Saal 4 Std.             | -               | 60,00 €   | 50,00 %                                     |
| Grundmiete 1/3 Saal 4 Std.             | -               | 30,00 €   | 50,00 %                                     |

### 2.4 Hallen Ortsverwaltung Ailingen

#### 2.4.1 Rotach-Halle Ailingen

Die Rotach-Halle Ailingen wurde 1978 gebaut. Aktuell bietet die Rotach-Halle Platz für 750 Personen bei einer reinen Bestuhlung.

Die Preise der Rotach-Halle Ailingen wurden zuletzt im Jahr 1993 erhöht. Die

Festbeleuchtung soll zukünftig nur noch für die ganze Halle angeboten werden. Der Flügel steht zudem nicht mehr zur Verfügung und soll aus der Gebührenordnung herausgenommen werden. Für die Rotachhalle Ailingen schlägt die Verwaltung folgende Entgelte vor.

| <b>Rotachhalle Ailingen</b>                                      | <b>aktuelle Preise</b> | <b>Vorschlag</b> | <b>Prozentual</b> |
|--|------------------------|------------------|-------------------|
| Grundmiete ganze Halle mit Bestuhlung bis 4 Std.                 | 230,00 €               | 345,00 €         | 50,00 %           |
| Grundmiete 2/3 Halle mit Bestuhlung bis 4 Std.                   | 163,50 €               | 245,00 €         | 49,85 %           |
| Grundmiete 1/3 Halle mit Bestuhlung bis 4 Std.                   | 82,00 €                | 123,00 €         | 50,00 %           |
| Grundmiete Musikübungsraum mit Bestuhlung bis 4 Std.             | 51,00 €                | 77,00 €          | 50,98 %           |
| Grundmiete ganze Halle ohne Bestuhlung bis 4 Std.                | 189,00 €               | 284,00 €         | 50,26 %           |
| Grundmiete 2/3 Halle ohne Bestuhlung bis 4 Std.                  | 133,00 €               | 200,00 €         | 50,38 %           |
| Grundmiete 1/3 Halle ohne Bestuhlung bis 4 Std.                  | 66,50 €                | 100,00 €         | 50,38 %           |
| Grundmiete Musikübungsraum ohne Bestuhlung bis 4 Std.            | 41,00 €                | 62,00 €          | 51,22 %           |
| Grundmiete je weitere angefangene Stunde ganze Halle             | 38,50 €                | 58,00 €          | 50,65 %           |
| Grundmiete je weitere angefangene Stunde 2/3 Halle               | 25,50 €                | 38,00 €          | 49,02 %           |
| Grundmiete je weitere angefangene Stunde 1/3 Halle               | 13,00 €                | 20,00 €          | 53,85 %           |
| Grundmiete je weitere angefangene Stunde Musikübungsraum         | 13,00 €                | 20,00 €          | 53,85 %           |
| Grundmiete Festbeleuchtung ganze Halle bis 4 Std.                | 25,50 €                | 38,00 €          | 49,02 %           |
| Grundmiete Festbeleuchtung je weitere angefangene Stunde         | 7,50 €                 | 11,00 €          | 46,67 %           |
| Festbeleuchtung 2/3 Halle bis 4 Std.                             | 20,50 €                | entfällt         | -                 |
| jede weitere angefangene Stunde                                  | 5,00 €                 | entfällt         | -                 |
| Festbeleuchtung 1/3 Halle bis 4 Std.                             | 10,00 €                | entfällt         | -                 |
| jede weitere angefangene Stunde                                  | 2,50 €                 | entfällt         | -                 |
| Grundmiete Lautsprecher- u. Verstärkeranlage bis 4. Std.         | 15,50 €                | 23,00 €          | 48,39 %           |
| Grundmiete Bühne mit Beleuchtung und Einrichtung 4 Std.          | 18,00 €                | 27,00 €          | 50,00 %           |
| Grundmiete je weitere angefangene Stunde Lautsprecher oder Bühne | 5,00 €                 | 8,00 €           | 60,00 %           |
| Flügel 4 Std.  | 10,00 €                | entfällt         | -                 |
| Flügel jede weitere angefangene Stunde                           | 2,50 €                 | entfällt         | -                 |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie ganze Halle                   | 102,50 €               | 154,00 €         | 50,24 %           |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie 2/3 Halle                     | 71,50 €                | 107,00 €         | 49,65 %           |



|   |         |          |         |
|---|---------|----------|---------|
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie<br>1/3 Halle         | 51,00 € | 77,00 €  | 50,98 % |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie<br>Musikübungsraum   | 41,00 € | 62,00 €  | 51,22 % |
| Installation Beleuchtung in städt. Regie<br>ganze Halle | 38,50 € | 58,00 €  | 50,65 % |
| Installation Beleuchtung in städt. Regie<br>2/3 Halle   | 25,50 € | entfällt | -       |
| Installation Beleuchtung in städt. Regie<br>1/3 Halle   | 13,00 € | entfällt | -       |
| Aufbau Vorbühne in städt. Regie                         | 30,50 € | 46,00 €  | 50,82 % |
| Aufbau Flügel in städt. Regie                           | 15,50 € | entfällt | -       |

#### 2.4.2 Dorfgemeinschaftshaus Berg

Im Jahr 1995 wurde das Dorfgemeinschaftshaus Berg gebaut. Bei einer reinen Bestuhlung bietet das Dorfgemeinschaftshaus Berg Platz für 229 Personen.

Im gleichen Jahr wurden auch die aktuell gültigen Preise für das Dorfgemeinschaftshaus Berg beschlossen. Das Foyer und die Bühne sollen zukünftig zusammen mit dem Gemeindesaal und nicht mehr einzeln vermietet werden. Der Nebenraum steht für eine Vermietung nicht mehr zur Verfügung und soll deswegen aus der Gebührenordnung entfernt werden. Für das Dorfgemeinschaftshaus Berg schlägt die Verwaltung deshalb folgende Entgelte vor:

| <b>Dorfgemeinschaftshaus Berg</b>  | <b>aktuelle Preise</b> | <b>Vorschlag</b> | <b>Prozentual</b> |
|--|------------------------|------------------|-------------------|
| Reihen oder Bewirtschaftungsbestuhlung<br>bis 4 Std. Gemeindesaal  | 153,50 €               | 230,00 €         | 49,84 %           |
| ohne Bestuhlung bis 4 Std. Gemeindesaal  | 128,00 €               | 192,00 €         | 50,00 %           |
| jede weitere angefangene Std.<br>Gemeindesaal  | 25,50 €                | 38,00 €          | 49,02 %           |
| Reihen oder Bewirtschaftungsbestuhlung<br>bis 4 Std. Foyer   | 66,50 €                | entfällt         | -                 |
| ohne Bestuhlung bis 4 Std. Foyer   | 56,00 €                | entfällt         | -                 |
| jede weitere angefangene Std. Foyer  | 13,00 €                | entfällt         | -                 |
| Reihen oder Bewirtschaftungsbestuhlung<br>für Berger Vereine und kirchliche<br>Vereinigungen<br>bis 4 Std. Gemeindesaal* | 76,50 €                | 103,00 €         | 34,64 %           |
| ohne Bestuhlung für Berger Vereine<br>bis 4 Std. Gemeindesaal *  | 64,00 €                | 85,00 €          | 32,81 %           |
| jede weitere angefangene Std.<br>Gemeindesaal  | 15,50 €                | 26,00 €          | 67,74 %           |
| Reihen oder Bewirtschaftungsbestuhlung<br>bis 4 Std. Foyer   | 33,00 €                | entfällt         | -                 |
| ohne Bestuhlung bis 4 Std. Foyer   | 28,00 €                | entfällt         | -                 |
| jede weitere angefangene Std. Foyer  | 7,50 €                 | entfällt         | -                 |
| Reihen-Tischbestuhlung bis 4 Std.<br>Nebenraum oder Bühne  | 25,50 €                | entfällt         | -                 |
| ohne Bestuhlung bis 4 Std. Nebenraum<br>oder Bühne   | 20,50 €                | entfällt         | -                 |

|  |        |          |   |
|--|--------|----------|---|
| jede weitere angefangene Std. Nebenraum oder Bühne | 5,00 € | entfällt | - |
|--|--------|----------|---|

\*Hausmeisteraufwand, Reinigung und Bestuhlung werden vom Verein übernommen

## 2.5 Hallen Ortsverwaltung Kluffern

### 2.5.1 Brunnisachhalle Kluffern

Die im Jahr 2016 neu gebaute Brunnisachhalle kann mit maximal 800 Personen bei einer reinen Bestuhlung belegt werden.

Die aktuell gültigen Entgelte sind seit dem 01.01.2017 gültig. Da die Entgelte der Brunnisachhalle wie bei der Ludwig-Roos-Halle Ettenkirch bereits auf einem höheren Niveau im Vergleich zur Rotach-Halle Ailingen und Mehrzweckhalle Jettenhausen liegen, sollen die Entgelte nur leicht angepasst werden. In der Brunnisachhalle sowie beim Bürgerhaus Kluffern besteht eine vertragliche Vereinbarung mit der bewirtenden Pächtergemeinschaft. Eine Änderung der Entgelte muss einvernehmlich mit den Vereinen auf Grund des bestehenden Pachtvertrages beschlossen werden. Die Verwaltung schlägt unter Vorbehalt der Zustimmung der Pächtergesellschaft folgende Entgelte für die Brunnisachhalle vor:

| <b>Brunnisachhalle Kluffern</b>  | <b>aktuelle Preise</b> | <b>Vorschlag</b> | <b>Prozentual</b> |
|--|------------------------|------------------|-------------------|
| Grundmiete Bestuhlung ganze Halle bis 4 Std.   | 300,00 €               | 360,00 €         | 20,00 %           |
| Grundmiete Bestuhlung 2/3 Halle bis 4 Std.   | 210,00 €               | 260,00 €         | 23,81 %           |
| Grundmiete Bestuhlung 1/3 Halle bis 4 Std.   | 130,00 €               | 160,00 €         | 23,08 %           |
| Grundmiete Bestuhlung ganze Halle über 4 Std.  | 360,00 €               | 420,00 €         | 16,67 %           |
| Grundmiete Bestuhlung 2/3 Halle über 4 Std.  | 260,00 €               | 320,00 €         | 23,08 %           |
| Grundmiete Bestuhlung 1/3 Halle über 4 Std.  | 160,00 €               | 220,00 €         | 37,50 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung ganze Halle bis 4 Std.  | 250,00 €               | 300,00 €         | 20,00 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 2/3 Halle bis 4 Std.  | 180,00 €               | 220,00 €         | 22,22 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 1/3 Halle bis 4 Std.  | 110,00 €               | 140,00 €         | 27,27 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung ganze Halle über 4 Std.                                       | 300,00 €               | 360,00 €         | 20,00 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 2/3 Halle über 4 Std.   | 210,00 €               | 260,00 €         | 23,81 %           |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 1/3 Halle über 4 Std.   | 130,00 €               | 160,00 €         | 23,08 %           |
| Grundmiete Foyer oder Küche oder Toilette oder Multifunktionsraum ohne Halle bis 4 Std.  | 60,00 €                | 70,00 €          | 16,67 %           |
| Grundmiete Foyer oder Küche oder Toilette oder Multifunktionsraum ohne Halle über 4 Std. | 70,00 €                | 80,00 €          | 14,29 %           |
| Grundmiete Küche und Toilette ohne Halle bis 4 Std.                                      | 100,00 €               | 120,00 €         | 20,00 %           |
| Grundmiete Küche und Toilette ohne Halle über 4 Std.                                     | 120,00 €               | 140,00 €         | 16,67 %           |
| Grundmiete Küche, Foyer und Toilette ohne Halle bis 4 Std.                               | 120,00 €               | 140,00 €         | 16,67 %           |

|  |          |          |         |
|--|----------|----------|---------|
| Grundmiete Küche, Foyer und Toilette ohne Halle über 4 Std.                      | 150,00 € | 160,00 € | 6,67 %  |
| Grundmiete Küche, Foyer, Toiletten und Multifunktionsraum ohne Halle bis 4 Std.  | 150,00 € | 170,00 € | 13,33 % |
| Grundmiete Küche, Foyer, Toiletten und Multifunktionsraum ohne Halle über 4 Std. | 180,00 € | 200,00 € | 11,11 % |
| für Ermäßigte jeweils 50 %   |          |          |         |
| Grundmiete Bestuhlung ganze Halle bis 4 Std. gewerbliche Nutzung                 | 550,00 € | 650,00 € | 18,18 % |
| Grundmiete Bestuhlung 2/3 Halle bis 4 Std. gewerbliche Nutzung                   | 450,00 € | 550,00 € | 22,22 % |
| Grundmiete Bestuhlung 1/3 Halle bis 4 Std. gewerbliche Nutzung                   | 400,00 € | 500,00 € | 25,00 % |
| Grundmiete Bestuhlung ganze Halle über 4 Std. gewerbliche Nutzung                | 600,00 € | 700,00 € | 16,67 % |
| Grundmiete Bestuhlung 2/3 Halle über 4 Std. gewerbliche Nutzung                  | 500,00 € | 600,00 € | 20,00 % |
| Grundmiete Bestuhlung 1/3 Halle über 4 Std. gewerbliche Nutzung                  | 450,00 € | 550,00 € | 22,22 % |
| Grundmiete ohne Bestuhlung ganze Halle bis 4 Std. gewerbliche Nutzung            | 450,00 € | 550,00 € | 22,22 % |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 2/3 Halle bis 4 Std. gewerbliche Nutzung              | 350,00 € | 450,00 € | 28,57 % |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 1/3 Halle bis 4 Std. gewerbliche Nutzung              | 300,00 € | 400,00 € | 33,33 % |
| Grundmiete ohne Bestuhlung ganze Halle über 4 Std. gewerbliche Nutzung           | 500,00 € | 600,00 € | 20,00 % |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 2/3 Halle über 4 Std. gewerbliche Nutzung             | 400,00 € | 500,00 € | 25,00 % |
| Grundmiete ohne Bestuhlung 1/3 Halle über 4 Std. gewerbliche Nutzung             | 350,00 € | 450,00 € | 28,57 % |
| Grundmiete Bühne bis 4 Std.  | 40,00 €  | 50,00 €  | 25,00 % |
| Grundmiete Bühne über 4 Std.   | 50,00 €  | 60,00 €  | 20,00 % |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie ganze Halle                                   | 180,00 € | 220,00 € | 22,22 % |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie 2/3 Halle                                     | 130,00 € | 160,00 € | 23,08 % |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie 1/3 Halle                                     | 80,00 €  | 100,00 € | 25,00 % |
| Auf- und Abstuhlen in städt. Regie Foyer oder Multifunktionsraum                 | 50,00 €  | 60,00 €  | 20,00 % |
| Bodenabdeckung in städt. Regie ganze Halle Auslegen                              | 300,00 € | 350,00 € | 16,67 % |
| Bodenabdeckung in städt. Regie 2/3 Halle Auslegen                                | 240,00 € | 300,00 € | 25,00 % |
| Bodenabdeckung in städt. Regie 1/3 Halle Auslegen                                | 180,00 € | 250,00 € | 38,89 % |
| Bodenabdeckung in städt. Regie ganze Halle Abbauen                               | 500,00 € | 550,00 € | 10,00 % |
| Bodenabdeckung in städt. Regie 2/3 Halle Abbauen                                 | 400,00 € | 450,00 € | 12,50 % |
| Bodenabdeckung in städt. Regie 1/3 Halle Abbauen                                 | 300,00 € | 350,00 € | 16,67 % |
| Reinigung Bodenabdeckung in städt. Regie ganze Halle                             | -        | 125,00 € | -       |

|  |          |          |         |
|--|----------|----------|---------|
| Reinigung Bodenabdeckung in städt. Regie 2/3 Halle | -        | 100,00 € | -       |
| Reinigung Bodenabdeckung in städt. Regie 1/3 Halle | -        | 75,00 €  | -       |
| Mobile Bühne in städt. Regie ganze Halle           | 400,00 € | 450,00 € | 12,50 % |
| Mobile Bühne in städt. Regie 2/3 Halle             | 350,00 € | 400,00 € | 14,29 % |
| Mobile Bühne in städt. Regie 1/2 Halle             | 300,00 € | 350,00 € | 16,67 % |
| Mobile Bühne in städt. Regie 1/3 Halle             | 250,00 € | 300,00 € | 20,00 % |

### 2.5.2 Bürgerhaus Kluffern

Im Jahr 1986 entstand das Bürgerhaus Kluffern. Bei einer reinen Bestuhlung finden 230 Personen Platz.

Für das Bürgerhaus Kluffern wurden die Preise im Jahr 2018 zuletzt angepasst. Aus diesem Grund kann, wie bei der Brunnisachhalle, keine einheitliche Erhöhung um 50 % erfolgen. Wie unter Nr. 2.5.1 bereits erwähnt, besteht für das Bürgerhaus Kluffern ein Pachtvertrag für die Bewirtung. Die Verwaltung schlägt unter Vorbehalt der Zustimmung der Pächtergesellschaft deshalb folgende Entgelte für das Bürgerhaus Kluffern vor:

| Bürgerhaus Kluffern         | aktuelle Preise | Vorschlag | Prozentual |
|-----------------------------|-----------------|-----------|------------|
| Bestuhlung bis 4 Std.       | 120,00 €        | 180,00 €  | 50,00 %    |
| ohne Bestuhlung bis 4 Std.  | 90,00 €         | 120,00 €  | 33,33 %    |
| Bestuhlung über 4 Std.      | 240,00 €        | 300,00 €  | 25,00 %    |
| ohne Bestuhlung über 4 Std. | 180,00 €        | 240,00 €  | 33,33 %    |
| Bühne                       | 36,00 €         | 50,00 €   | 38,89 %    |
| für Ermäßigte jeweils 50 %  |                 |           |            |
| Auf- und Abstuhlen          | 90,00 €         | 120,00 €  | 33,33 %    |

### 3. Finanzielle Auswirkungen

Bei einer gleichbleibenden Anzahl von Veranstaltungen in den Hallen würden Mehreinnahmen in folgender Höhe generiert werden:

Als Berechnungsgrundlage wurden die Einnahmen aus dem Jahr 2019 herangezogen, da auf Grund von Corona im Jahr 2020 kaum bzw. nur wenige Veranstaltungen in den Hallen stattfinden konnten.

| Halle                                 | Einnahmen 2019  | prozentuale Erhöhung | Einnahmenerwartung | Mehreinnahmen bei Entgeltanpassung |
|---------------------------------------|-----------------|----------------------|--------------------|------------------------------------|
| Turn- und Festhalle                   | 3.450 €         | 42,16 %              | 4.905 €            | 1.455 €                            |
| Festhalle Fischbach                   | 3.151 €         | 24,76 %              | 3.931 €            | 780 €                              |
| Mehrzweckhalle Jettenhausen           | 2.535 €         | 51,73 %              | 3.846 €            | 1.311 €                            |
| Dorfgemeinschaftshaus Schnetzenhausen | 2.872 €         | 49,99 %              | 4.308 €            | 1.436 €                            |
| Brunnisachhalle Kluffern              | 2.230 €         | 20,76 %              | 2.693 €            | 463 €                              |
| Bürgerhaus Kluffern                   | 2.970 €         | 35,65 %              | 4.029 €            | 1.059 €                            |
| Ludwig-Roos-Halle Ettenkirch          | 5.370 €         | 9,39 %               | 5.874 €            | 504 €                              |
| Rotachhalle Ailingen                  | 5.391 €         | 50,79 %              | 8.129 €            | 2.738 €                            |
| Dorfgemeinschaftshaus Berg            | 4.143 €         | 47,34 %              | 6.104 €            | 1.961 €                            |
| Dorfgemeinschaftshaus Raderach        | 1.277 €         | 50,00 %              | 1.916 €            | 639 €                              |
| <b>Gesamt</b>                         | <b>33.389 €</b> |                      | <b>45.735 €</b>    | <b>12.346 €</b>                    |

