

ZEPPELIN-STIFTUNG FN Sitzungsvorlage Drucksache-Nr. 2021 / V 00229	Ausfertigungen: Ortsverwaltung Kluftern, BBS, BOA, DEZ3, DEZ4, SBA, SBV, STP, SU
Dienststelle: Ortsverwaltung Kluftern Aktenzeichen: OVK-Na	13.08.2021, Unterschrift:
Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen):	
<input type="checkbox"/> BM Stauber _____	<input checked="" type="checkbox"/> Stadt- und Stiftungspflege _____
<input checked="" type="checkbox"/> BM Köster _____	<input checked="" type="checkbox"/> OB Brand _____
<input type="checkbox"/> EBM _____	

Betreff:	Errichtung einer Kindertagesstätte im Baugebiet "Lachenäcker Erweiterung Ost" - Grundsatz- und Bedarfsbeschluss		
Anlage(n):	Anlage 1 Raumprogramm KiTa Lachenäcker		
Medien: Bitte ankreuzen. Alles, was präsentiert werden soll, muss mindestens 1 Arbeitstag vor den jeweiligen Sitzungen der Geschäftsstelle des Gemeinderates zugeleitet werden, damit die Präsentation gewährleistet werden kann.			
<input type="checkbox"/> MS Office Dateien (inkl. ppt, .mpp)	<input type="checkbox"/> .pdf-, htm- Dateien	<input type="checkbox"/> DVD	<input type="checkbox"/> Video

Referent und Zeitdauer:	Herr Nachbar - 15 Minuten
-------------------------	---------------------------

Gremium:	Datum:	Zuständigkeit:	Öffentlichkeitsstatus:
Finanz- und Verwaltungsausschuss	20.09.2021	Vorberatung	öffentlich
Kultur- und Sozialausschuss	22.09.2021	Vorberatung	öffentlich
Ortschaftsrat Kluftern	23.09.2021	Vorberatung	öffentlich
Gemeinderat	04.10.2021	Beschluss	öffentlich

Ggf. Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, Drucksache-Nr.):

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN ja nein

Kosten:	<input type="checkbox"/> einmaliger Aufwand (konsumtiv)	Betrag:	EUR
	<input checked="" type="checkbox"/> einmalige Auszahlung (investiv)	Betrag:	100.000EUR
	<input checked="" type="checkbox"/> jährlicher Folgeaufwand: Personalkosten	Betrag:	720.000EUR
	Sachkosten	Betrag:	190.000EUR
Zuschüsse	<input type="checkbox"/> einmalige Einzahlung	Betrag:	EUR
bzw.			
Beiträge:	<input checked="" type="checkbox"/> laufende (jährlich)	FAG und	Betrag: 305.000 EUR
		Gebühren	150.000 EUR

MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:

<input type="checkbox"/> Stadt	<input type="checkbox"/> Ergebnis-HH	<input type="checkbox"/> Finanz-HH	Kontierungen: Sachkonto 3650010117
<input checked="" type="checkbox"/> Stiftung	<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnis-HH	<input checked="" type="checkbox"/> Finanz-HH	Kontierungen: 7.36500101H0642/78710000 (investiv)

Zur Verfügung stehende Mittel	2021	100.000 EUR
Planansatz im lfd. Jahr:	2022	1.000.000 EUR
	2023	2.000.000 EUR
Ermächtigungsübertrag aus dem Vorjahr:		
Noch bereitzustellen:	2023	1.000.000 EUR
Deckungsvorschlag:		EUR

Auszufüllen durch die Stiftungspflege:

Gemeinnützigkeitsrechtlicher Unbedenklichkeitsvermerk:

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Der Beschlussantrag entspricht den steuerbegünstigten Zwecken im Sinne der Abgabenordnung: § 52 Gemeinnützigkeit oder § 53 Mildtätigkeit. | <input type="checkbox"/> Der Beschlussantrag entspricht <u>NICHT</u> den steuerbegünstigten Zwecken im Sinne der Abgabenordnung: § 52 Gemeinnützigkeit oder § 53 Mildtätigkeit. |
|---|---|

 Eine Stellungnahme der Stiftungspflege ist als Anlage beigefügt.

Die Vorlage wird von der Stiftungspflege

-
- befürwortet.
-
-
- nicht befürwortet.

19.08.2021

gez. Schrode

Datum

Unterschrift des Stiftungspflegers

Beschlussantrag:

1. Der Bedarf an zusätzlichen Betreuungsplätzen für den Bereich Kluftern wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
2. Der Bedarf an Betreuungsplätzen für die Ganztagsbetreuung wird zustimmend zur Kenntnis genommen
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Erstellung einer Kindertageseinrichtung auf dem städtischen Grundstück im Baugebiet „Lachenäcker Erweiterung Ost“ zu prüfen und eine Entwurfsplanung auf Grundlage eines angemessenen Raumprogramms (siehe Anlage 1) für eine 3-gruppige Kindertageseinrichtung dem Gemeinderat vorzulegen.
4. Dem beigefügten Raumprogramm (Anlage 1) für eine 3-gruppige Einrichtung wird zugestimmt.
5. Die Entwurfsplanung ist so zu gestalten, dass eine Erweiterung des Gebäudes um weitere 3 Gruppen zu einem späteren Zeitpunkt möglich ist.
6. Die Trägerschaft der neuen Einrichtung soll durch die Stadt Friedrichshafen/Zeppelin-Stiftung, Ortsverwaltung Kluftern erfolgen.

Begründung:

Im Kindergartenbedarfsplan 2021/2022 (DS 2020/V00113-1) wurde aufgezeigt, dass in Friedrichshafen weiterhin ein hoher Bedarf an Betreuungsplätzen für Krippen- sowie Kindergartenkinder besteht. Insbesondere auch im Gebiet Kluftern besteht der Bedarf, der durch das Baugebiet „Lachenäcker Erweiterung Ost“ noch verstärkt wird.

Des Weiteren besteht der Bedarf an zusätzlicher Ganztagesbetreuung. Der derzeitigen Erfahrungen zeigen, dass sich das Einzugsgebiet von Ganztageseinrichtungen über das ganze Stadtgebiet und die Ortschaften verteilt.

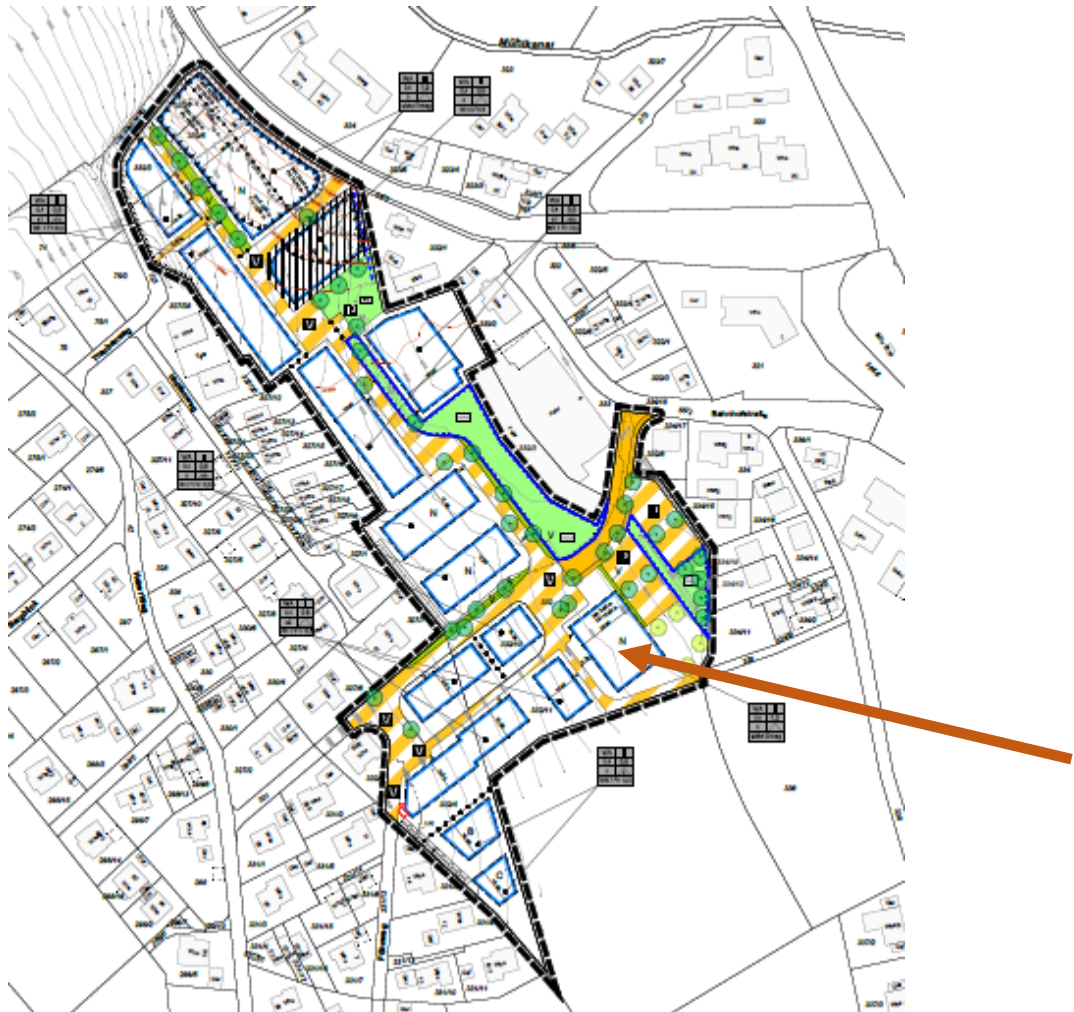
Daher wurden vom Gemeinderat konkrete Maßnahmen beschlossen, um den zeitnahen Platzbedarf zu decken.

Unter anderem wurde die Kita Lachenäcker mitbeschlossen:

Einrichtung	neue Gruppen		Voraus. Inbetrieb- nahme	geplante Trägerschaft	Bauträger, Eigentums- oder Mietverhältnis
	für unter 3-Jährige	für über 3-Jährige			
Kita Lachenäcker	1	2	2023/2024	Ortsverwaltung Kluftern	Bauträger Zeppelin- Stiftung, Eigentum

Standort

Es ist geplant, die Kindertagesstätte in Friedrichshafen-Kluffern im neuen Baugebiet „Lachenäcker Erweiterung Ost“ zu erstellen. Das Grundstück befindet sich im Eigentum der Stadt Friedrichshafen.



Gruppen- und Betreuungsformen

Die Errichtung einer vorerst 3-gruppigen Einrichtung ist zum bedarfsgerechten Ausbau notwendig. Hierbei soll die am stärksten nachgefragte Betreuungszeit „Ganztagesbetreuung“ abgedeckt werden. Aber auch die Schaffung von weiteren Krippenplätzen soll im Rahmen der Realisierung berücksichtigt werden.

Das Raumprogramm für die 3 gruppige Einrichtung ist in der Anlage 1 ersichtlich.

Um für die Zukunft flexibel reagieren zu können, wird vorgeschlagen, die Planungen so zu gestalten, dass eine Erweiterung des Gebäudes um weitere 3 Gruppen zu einem späteren Zeitpunkt möglich ist.

Finanzierung

Im Haushalt der Zeppelin-Stiftung stehen auf der Kontierung 7.36500101H0642 / 78710000 für die Gesamtmaßnahme zur Errichtung der Kindertageseinrichtung Haushaltsmittel in nachfolgender Höhe zur Verfügung, welche hierfür eingesetzt werden sollen:

Baumaßnahme (einmalig)

- 2021: 100.000 € investiv
- 2022: 1.000.000 € investiv
- 2023: 2.000.000 € investiv

Aufgrund der geplanten ökologischen Bauweise und der angespannten Lage am Baumarkt ist davon auszugehen, dass die genannten Haushaltsansätze nicht ausreichen und mit Kosten für die Baumaßnahme in Höhe von ca. 4.000.000 € zu rechnen ist. Demnach sind in 2023 noch zusätzliche Mittel in Höhe von 1.000.000 € bereitzustellen.

Die Verwaltung bittet um Zustimmung entsprechend dem Beschlussantrag.