

STADT FRIEDRICHSHAFEN Sitzungsvorlage Drucksache-Nr. 2021 / V 00318	Ausfertigungen: Stadtbauamt, BSO, SBV, SPK, STP
Dienststelle: Stadtbauamt Aktenzeichen: SBA/BA	12.11.2021, Unterschrift:
Mitzeichnung (Datum, Kurzzeichen): <input type="checkbox"/> BM Stauber _____ <input checked="" type="checkbox"/> EBM Müller _____ <input type="checkbox"/> BM Köster _____ <input checked="" type="checkbox"/> OB Brand _____	

Betreff: Stützmauer & Bushaltestelle Kluftern Mitte			
Anlage(n): Lageplan Stützmauer, Lageplan Bushaltestelle			
Medien: Bitte ankreuzen. Alles, was präsentiert werden soll, muss mindestens 1 Arbeitstag vor den jeweiligen Sitzungen der Geschäftsstelle des Gemeinderates zugeleitet werden, damit die Präsentation gewährleistet werden kann.			
<input checked="" type="checkbox"/> MS Office Dateien (inkl. ppt, .mpp)	<input checked="" type="checkbox"/> .pdf-, htm-Dateien	<input type="checkbox"/> DVD	<input type="checkbox"/> Video

Referent und Zeitdauer: Kübler, Wolfgang/ 10 Minuten davon 5 Minuten Sachvortrag

Gremium:	Datum:	Zuständigkeit:	Öffentlichkeitsstatus:
Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt / Betriebsausschuss SE	07.12.2021	Beschluss	öffentlich
Ortschaftsrat Kluftern	09.12.2021	Vorberatung	öffentlich

Ggf. Hinweis auf frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, Drucksache-Nr.):

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN ja nein**Kosten:** einmalige Auszahlung (investiv) Betrag: 460.000 EUR**Zuschüsse** einmalige Einzahlung Betrag: noch offen**MITTELBEREITSTELLUNG IM HAUSHALT:** Stadt Ergebnis-HH Finanz-HH Kontierungen: Stützmauer:
7.54300000T1007 / 78720000
Bushaltestelle:
7.54100000S0004 / 78720000**Zur Verfügung stehende Mittel:**Stützmauer 7.54300000T1007 / 78720000

Ermächtigungsübertrag 2020 nach 2021:	0 EUR
Planansatz 2021:	350.000 EUR
Finanzplanung 2022	0 EUR
Noch bereitzustellen:	55.000 EUR
Deckungsvorschlag:	7.54100000S0001 / 78720000 (Straßenbaumaßnahmen allgemein)

Bushaltestelle 7.54100000S0004 / 78720000

Ermächtigungsübertrag 2020 nach 2021:	31.966 EUR
Planansatz 2021:	500.000 EUR
<i>Davon noch verfügbar in 2021 (Stand: 27.10.2021):</i>	<i>521.866 EUR</i>
Finanzplanung 2022:	500.000 EUR
Noch bereitzustellen:	0 EUR

Beschlussantrag:

1. Die Entwurfsplanung zur Stützmauer und zur Bushaltestelle Kluftern Mitte wird zustimmend zur Kenntnis genommen. Die Baumaßnahme mit voraussichtlichen Gesamtkosten in Höhe von 460.000 EUR (Stützmauer: 405.000 EUR; Bushaltestelle: 55.000 EUR) wird genehmigt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Schritte zur Umsetzung der Maßnahme in die Wege zu leiten und die notwendigen Verträge abzuschließen.

Begründung:**1. Allgemeines:**

Im Jahr 2018 wurde die Stadtverwaltung durch den Eigentümer des an die Stützmauer in der Markdorfer Straße in Kluftern angrenzenden Flurstücks Nr. 68 über eine Schiefstellung der Mauer

informiert. Daraufhin wurde durch das Ingenieurbüro Schneider im Jahr 2019 ein Vorentwurf zum Neubau entwickelt, da die Standsicherheit nicht mehr gegeben war. Gleichzeitig wurde im Sommer 2019 eine temporäre Absicherungskonstruktion durch die Städt. Baubetriebe aufgestellt. Damit einhergehend war eine Vollsperrung des Gehweges im Bereich der Stützmauer verbunden. Dies ist bis heute der Fall.

Im Zuge der Maßnahme muss die vorhandene Bushaltestelle angepasst werden. Dabei werden die notwendigen Umbauten zur Barrierefreiheit nach § 8 des Personenbeförderungsgesetzes getätigt.

Da am bisherigen Standort der Haltestelle nicht ausreichend Platz (mind. 2,50 m Breite der Wartefläche) vorhanden ist, soll diese im Zuge des Neubaus der Stützmauer vor diese verlegt werden. Hier kann durch eine Verbreiterung des Gehweges und geringer Ausbuchtung der Stützmauer ausreichend Wartefläche geschaffen werden.

Die Planung der Stützmauer und der Bushaltestelle wurde bereits mit dem Grundstückseigentümer und der Ortsverwaltung Kluffern abgestimmt. Die erforderlichen Flächen stehen zur Verfügung.

2. Bauliche Beschreibung:

Stützmauer:

Die vorhandene Stützmauer wird auf der einsturzgefährdeten Länge von rd. 45 m vollständig zurückgebaut. Der Gehweg im Bereich der Mauer muss hierbei aufgerissen und das Gelände hinter der Mauer abgetragen werden. In einer Stärke von 30 cm und einer maximalen Höhe von rd. 2,80 m wird in Stahlbetonbauweise eine neue Stützmauer vor Ort errichtet. Auf Geländeseite wird am Fuß der Mauer eine Drainageleitung eingelegt, welche an die vorhandene Straßenentwässerung angeschlossen wird. Die Mauer wird mit Rollierkies und dem zuvor getätigten Aushub angefüllt und das Gelände angeglichen. Die Oberfläche zur Straße hin soll mit Anti-Graffiti-Beschichtung ausgestattet werden. Nach Fertigstellung der Mauer wird der Gehweg und die Bushaltestelle hergestellt.

Bushaltestelle:

Die neue, barrierefrei gestaltete Bushaltestelle Kluffern Mitte in Fahrtrichtung Friedrichshafen wird als Buskap am Fahrbahnrand vor der Stützmauer eingerichtet. Die Haltestelle wird als „Kasseler Bord“ mit einer Anschlagshöhe von 18 cm ausgeführt, sodass bei gerader Anfahrt des Busses eine maximale Restlücke zwischen Fahrzeug und Haltestelle von 5 cm erreicht wird und der Materialverschleiß an den Busreifen durch eine abgerundete, glatte Kante am Bord verringert wird. Ein ebenerdiger Einstieg in den Bus wird ermöglicht.

Zudem wird die Haltestelle mit dem Blindenleitsystem nach den städtischen Standards ausgestattet. Eine ausreichend breite Wartefläche für Rollstuhlfahrer im Bereich der Haltestelle mit mind. 2,50 m Breite wird geschaffen. Die Haltestelle wird mit Haltestellenschild, Beleuchtung und einem Abfallbehälter ausgestattet.

Vom Ortschaftsrat Kluffern und von der Ortsverwaltung Kluffern wird gewünscht eine Überdachung und Sitzmöglichkeiten im Bereich der Wartefläche einzurichten. Diese wird mit einer an der Stützmauer mit Stahlträgern befestigten Glasabdachung und an der Wand befestigten Sitzmöglichkeiten geschaffen.

3. Bauzeit:

Die Baumaßnahme soll unter halbseitiger Sperrung mit Ampelregelung in der Markdorfer Straße erfolgen.

Die Bauzeit für Stützmauer und Bushaltestelle beträgt ca. 5 Monate.

4. Kosten (Kostenschätzung):

Stützmauer 7.54300000T1007 / 78720000:

Baukosten:	270.000 EUR
Nebenkosten 25%:	<u>67.500 EUR</u>
Nettokosten:	337.500 EUR
MwSt. 19%:	<u>64.125 EUR</u>
Bruttokosten:	401.625 EUR
Unvorhergesehenes + Rundung:	<u>3.375 EUR</u>
Gesamtkosten Stützmauer:	405.000 EUR

Bushaltestelle 7.54100000S0004 / 78720000:

Straßenbau:	35.000 EUR
Nebenkosten 25%:	<u>8.750 EUR</u>
Nettokosten:	43.750 EUR
MwSt. 19%:	<u>8.313 EUR</u>
Bruttokosten:	52.063 EUR
Unvorhergesehenes + Rundung:	<u>2.937 EUR</u>
Gesamtkosten Bushaltestelle:	55.000 EUR

5. Risiken:

Es bestehen nicht unerhebliche Kosten- und Terminrisiken.

6. Finanzierung / Förderung:

Die Bruttokosten für die Stützmauer betragen unter Berücksichtigung der o.g. Ausführungen lt. Kostenschätzung rd. 405.000 EUR. Zur Finanzierung der Maßnahme stehen in 2021 auf Kontierung 7.54300000T1007 / 78720000 insgesamt 350.000 EUR zur Verfügung. Die zusätzlich erforderlichen Mittel in Höhe von 55.000 EUR können durch die Kontierung 7.54100000S0001 / 78720000 (Straßenbaumaßnahmen allgemein) gedeckt werden.

Die Bruttokosten für den Umbau zur barrierefreien Bushaltestelle betragen unter

Berücksichtigung der o.g. Ausführungen lt. Kostenschätzung rd. 55.000 EUR. Zur Finanzierung der Maßnahme stehen in 2021 auf Kontierung 7.54100000S0004 / 78720000 (barrierefreier Umbau von Bushaltestellen) insgesamt 531.966,41 EUR zur Verfügung. Hiervon sind am 27.10.2021 noch Mittel in Höhe von 521.866,41 EUR verfügbar. Im Haushalt 2022 sind weitere 500.000 EUR auf dieser Kontierung eingeplant.

Der Anteil der Bushaltestelle an der Gesamtmaßnahme liegt bei ca. 55.000 EUR und damit unter der Bagatellgrenze zur Förderung. Damit die Stützwand zeitnah erneuert werden kann, sollte auf eine Förderung verzichtet werden. Eine Förderung zum barrierefreien Umbau von Bushaltestellen ist grundsätzlich bei Bündelung mehrerer Haltestellen möglich und kann im Zuge des Umbaus der OD Kluffern beantragt werden.

Um Beratung und Beschlussfassung wird gebeten.