

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

für die Zeit vom 01. Januar bis 31. Dezember 2021

	Geschäftsjahr EURO	Vorjahr EURO
1. Umsatzerlöse		
a) aus der Hausbewirtschaftung	10.591.098,19	10.475.552,74
2. Veränderung des Bestandes an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit unfertigen Bauten sowie unfertige Leistungen	214.831,40	-10.929,84
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	146.533,20	99.917,94
4. Sonstige betriebliche Erträge	11.982,36	225.083,67
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen		
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	4.158.543,26	4.165.323,97
Rohergebnis	6.805.901,89	6.624.300,54
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	2.891.399,55	2.799.967,64
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.774.513,36	1.685.780,38
davon gegenüber verbundene Unternehmen: 1.362.000,00 EURO		(1.300.000,00)
8. Erträge aus Ergebnisabführung	20.639,68	29.757,03
davon aus verbundene Unternehmen: 20.639,68 EURO		(29.757,03)
9. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,00	722,96
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	17.278,56	18.238,48
davon aus verbundene Unternehmen: 17.278,56 EURO		(18.238,48)
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.399.411,59	1.270.059,90
12. Steuern vom Einkommen und Ertrag	108.171,76	116.580,00
Ergebnis nach Steuern	670.323,87	800.631,09
13. Sonstige Steuern	219.601,54	187.024,84
Jahresüberschuss	450.722,33	613.606,25