

**Bauvorhaben: Ruderverein Friedrichshafen
Garage für Bootsanhänger und Motorboote
Kostenberechnung nach DIN 276**

Grundlagen der Kostenberechnung Datum 19.12.2022

- 1.0 **Pläne**
Grundriss
Ansichten Nord, Ost, Süd, West
Längsschnitt, Querschnitt
- 2.0 **Fachplaner**
Tragwerksplanung, Vorbemessung
- 3.0 **Entwässerung**
- Wasserbehälter für die Wasserentnahme zur Pflege
der Sportboote nach der Rückkehr vom See
- Versickerung

		netto	netto
Kostengruppe	Bauteilbeschreibung	EP	GP
100	Grundstück		
200	Herrichten		
300	Bauwerk- Baukonstruktion		
	Projektierung Zimmerarbeiten		
	1 psch	<u>600,00</u>	<u>600,00</u>
310	Baugrube		
311	Baugrubenherstellung		
	Abtrag Oberboden, Entsorgung		
	100 m2	<u>20,00</u>	<u>2.000,00</u>
	Feinplanum		
	100 m2	<u>2,00</u>	<u>200,00</u>
	Aushub Randfundament, b = 50 cm, Tiefe 40 cm		
	10 m3	<u>40,00</u>	<u>400,00</u>
320	Gründung		
324	Flachgründung		
	Baustelleneinrichtung		
	1 St	<u>1.200,00</u>	<u>1.200,00</u>
	Bodenplatte, Beton, Randschalung, Vouten umlaufend		
	1 psch	<u>5.000,00</u>	<u>5.000,00</u>
326	Filter-, Trenn- und Schutzschichten		
	Geoflies		
	190 m2	<u>2,00</u>	<u>380,00</u>

	8 m3	Kies-Unterbau	<u>50,00</u>	<u>400,00</u>
	5 m3	Rollierung umlaufend	<u>50,00</u>	<u>250,00</u>
	40 m	Dränageleitung	<u>4,00</u>	<u>160,00</u>
330		Außenwände		
331		Tragende Wand, Holzständerbauweise		
	1 St	Baustelleneinrichtung	<u>1.200,00</u>	<u>1.200,00</u>
	1,5 m3	Schnittholz Stützen 6/14, Ecke 14/14, e = 93,75 cm	<u>685,00</u>	<u>1.027,50</u>
	1,5 m3	Schwelle, Rähmholz 14/10	<u>685,00</u>	<u>1.027,50</u>
	230 lfm	Abbinden und Aufschlagen Wand- und Dachkonstruktion	<u>12,00</u>	<u>2.760,00</u>
	265 m	Lattung 40x60 mm	<u>4,00</u>	<u>1.060,00</u>
	60 m	Windrispenbänder	<u>6,00</u>	<u>360,00</u>
	1 psch	Kleineisenteile	<u>300,00</u>	<u>300,00</u>
	100 m2	Brettschalung	<u>55,00</u>	<u>5.500,00</u>
	145 m2	Beschichtung	<u>18,00</u>	<u>2.613,60</u>
334		Tore		
	1 St	Tor für die Hänger	<u>4.300,00</u>	<u>4.300,00</u>
	1 St	Tor für die Motorboote	<u>2.500,00</u>	<u>2.500,00</u>
360		Dach		
	32 St	Sparren, Bauschnittholz 6/24, e = 62,5 cm	<u>42,00</u>	<u>1.344,00</u>
	98 St	Schalung OSB 15	<u>25,00</u>	<u>2.450,00</u>
	98 St	Unterdeckung	<u>25,00</u>	<u>2.450,00</u>

	Lattung 40x60 mm	160 m	4,00	640,00
	Konterlattung 30x50 mm	160 m	3,00	480,00
	Anarbeiten an den Bestand	1 psch	1.550,00	1.550,00
	Blechdeckung	100 m2	65,00	6.500,00
	Traufe	16 m	18,00	288,00
	Dachrinne	16 m	32,00	512,00
	Regenrohr	1 St	100,00	100,00
	Kleintierschutz	44 m	12,00	528,00
	Wasserbehälter Bootspflege	1 St	300,00	300,00
	Summe netto			50.380,60
400	Technische Anlagen			
	Elektroinstallation, Leuchten	1 psch	2.500,00	2.500,00
500	Außenanlagen			
	Zufahrt Sportboothänger Rasengitter in Kies	10 m2	41,00	410,00
	Zufahrt Motorboote Rasengitter in Kies	10 m2	41,00	410,00
700	Baunebenkosten			
	Architekt Entwurf, Bauantrag	1 psch	1.550,00	1.550,00
	Tragwerksplanung Standsicherheitsnachweis	1 psch	1.000,00	1.000,00
	Vermessung Grundstücksgrenze	1 psch	700,00	700,00
	Genehmigungsgebühren	1 psch	200,00	200,00
	Summe netto			57.150,60
	MWSt.19 %			10.858,61
	Summe Kostenberechnung			68.009,21
	gerundet			
	Summe Kostenberechnung			68.000,00