



ges. Baustruktur  
3 Mehrfamilienhäuser  
mit Tiefgarage

Keine Änderung  
der Abstandsflächen

Tiefgarage mit  
100 PKW

Rückzugslinie  
in L2  
entspricht Rückraum  
in Wohnung

Abstandsfläche  
zu Nachbar  
abstandsfläche  
10 m

Rückzugslinie  
in L2  
entspricht Rückraum  
in Wohnung



13509 Dekan-Rogg-Strabe

13504  
OFZ

135012  
OFZ

Gartenstraße

13501

13502

13503

13504

13505

13506

13507

13508

13509

13510

13511

13512

13513

13514